



## MANDATO 2021-2025

### Ata n.º 18/2025

02 de maio de 2025

Aos dois dias do mês de maio de dois mil e vinte e cinco, pelas dezanove horas realizou-se a Reunião Pública de Executivo, na Sala de Leitura Clodomiro Alvarenga, sita no Mercado Forno do Tijolo, na Rua Maria da Fonte, em Lisboa. -----

Encontravam-se presentes os seguintes membros que integram este órgão: Presidente: Maria Madalena Matambo Guerra Domingues Natividade; Secretário: João Francisco Borges da Costa; Tesoureiro: Ricardo Nuno dos Reis Afonso; o Vogal: Rui Nuno de Gouveia Amorim Vilela Dionísio e o Vogal: Damião Martins de Castro. -----

Registaram-se as ausências: da Vogal: Teresa Maria Soares Pedroso Areosa da Cruz e da Vogal Maria Manuel Barros. -----

**A Ordem de Trabalhos, foi a seguinte:** -----

Antes da ordem do dia, A Senhora Presidente tomou a palavra para dar algumas informações de interesse para toda a comunidade. -----

Obras em Arroios: Compromisso com a Transformação da Freguesia -----

A Junta de Freguesia de Arroios tem vindo a desenvolver com determinação um conjunto alargado de obras no âmbito dos Contratos de Delegação de Competências (CDC). Apesar dos constrangimentos causados pelas chuvas nos meses de março e abril, o nosso executivo está empenhado em recuperar o ritmo dos trabalhos e garantir que os projetos avancem com qualidade e eficácia. -----

Projetos em curso e concluídos: -----

Jardim Constantino: O novo parque infantil já está concluído. Recebemos feedback muito positivo dos moradores e utilizadores — é mais um espaço seguro e acolhedor para as famílias da nossa freguesia. -----

Rua Gomes Freire: O piso confortável está terminado, proporcionando uma circulação mais segura e acessível, especialmente para quem tem mobilidade reduzida. -----

Rua de Arroios: Após atrasos devido ao mau tempo, as obras retomaram a bom ritmo. Este é um projeto estruturante que vai transformar a rua, beneficiando moradores, comerciantes e visitantes. -----

Encabeçamentos do Mercado de Arroios: Os trabalhos decorrem com normalidade. Com passadeiras sobrelevadas e espaços de descanso, esta intervenção tornará a zona mais segura



**LIVRO DE ATAS DA JUNTA DE FREGUESIA DE ARROIOS (Lisboa)**  
**Mandato 2021-2025 | Livro II**

e agradável para todos. -----

Jardim António Feijó (Jardim da Igreja dos Anjos): A obra arranca no dia 5 de maio. Vai nascer um espaço familiar, que será encerrado durante a noite, valorizando o património e reforçando a segurança. -----

Praça das Novas Nações: O concurso público foi finalmente concluído, após um primeiro procedimento ter ficado deserto. Reforçámos o orçamento e estamos agora a aguardar o visto do Tribunal de Contas. Esta será uma transformação profunda e há muito desejada pelos moradores só este executivo teve a coragem de avançar com esta obra. -----

Mercado de Arroios (interior): Já iniciámos os procedimentos contratuais para melhorar as condições interiores do mercado, promovendo melhores condições para comerciantes e utentes.

Outras intervenções relevantes: -----

Passadeiras: O mau tempo dificultou a pintura, mas contamos concluir agora que o bom tempo voltou. -----

Rua António Pedro e perpendiculares: Após requalificação do asfalto pela CML, as marcações horizontais estão pendentes por causa do tempo instável. Continuamos a pressionar a CML para resolver a situação durante maio. -----

Reparação de calçadas: Iniciámos em abril um programa de reparações com contratação externa. As obras estão a decorrer a bom ritmo. -----

Aquisição de materiais: Já concluímos a compra de pilaretes, balizadores e outros materiais essenciais à manutenção e ordenamento do espaço público, como, por exemplo, a Rua Palmira, onde vamos retirar bidões e colocar balizadores para impedir o estacionamento abusivo. -----

Piscina de Arroios: A Caminho da Reabertura -----

É com grande sentido de responsabilidade que anuncio a aprovação, pelo executivo, do procedimento de contratação que permitirá reabrir a piscina de Arroios. A ligação do elevador, inaugurado, mas nunca funcional pelo anterior executivo, também está garantida. -

Desde o encerramento da piscina em agosto de 2022, por razões de segurança, alertámos para a complexidade do processo: problemas técnicos herdados, como quadros elétricos incompletos, piso escorregadio e falhas nos sistemas de circulação da água. Mas os maiores obstáculos foram processuais, e exigiram prudência para proteger o erário público. -----

Com o apoio da Câmara Municipal de Lisboa e dos nossos juristas, estamos a fechar um capítulo difícil e a abrir as portas a uma nova fase, com responsabilidade e verdade. Os erros do passado seguirão o seu curso para apuramento de responsabilidades. O que nos move é



**LIVRO DE ATAS DA JUNTA DE FREGUESIA DE ARROIOS (Lisboa)**  
**Mandato 2021-2025 | Livro II**

devolver este equipamento público à população. -----

Iluminação Pública: Segurança é Prioridade -----

Apesar de não ser uma competência direta da Junta, estivemos reunidos com a CML para reportar candeeiros apagados e propor reforços em zonas críticas. Sabemos que a boa iluminação é fundamental para a segurança e continuaremos a acompanhar este tema de perto. -----

Calçada da Almirante Reis -----

Por nosso pedido, a CML vai iniciar já esta segunda-feira o calcetamento da Avenida Almirante Reis — uma artéria estruturante da cidade e da nossa freguesia. É mais uma prova de que estamos atentos e comprometidos com a qualidade do espaço público. -----

Segurança: Um Combate Partilhado -----

A segurança preocupa-nos a todos. Temos mantido diálogo constante com a PSP e PM, reportando assaltos, vandalismo e outros crimes. Voltamos a apelar: denunciem, por escrito, estas situações. Só assim conseguimos que as estatísticas reflitam a realidade. -----

Solicitámos ao presidente Carlos Moedas a instalação de videovigilância em Arroios. Sabemos que este processo está agora nas mãos do Ministério da Administração Interna, e apesar da instabilidade política nacional, continuaremos a insistir. A segurança é um direito de todos. -----

Esplanadas COVID -----

Estamos a remover as esplanadas temporárias criadas em contexto de pandemia. Algumas recorreram a providências cautelares, mas a Junta atua sempre de acordo com a lei. -----

Ruído e Horários: A Nossa Prioridade é o Direito ao Descanso -----

O combate ao ruído excessivo e à desregulação dos horários de funcionamento de alguns estabelecimentos é uma luta difícil — mas é uma luta que este executivo não teme travar. ---

Sabemos que a Câmara Municipal de Lisboa (CML) tem competências e limitações nesta matéria, e que o processo é complexo, envolvendo pareceres de várias entidades: Polícia Municipal, PSP, Linha de Ruído e os próprios cidadãos. Mas não ficamos de braços cruzados. Temos denunciado sistematicamente as situações que nos são reportadas, e algumas já estão a ter resultados — como é o caso do Amor Records, cuja restrição de horários deverá ser formalizada muito em breve. -----

No entanto, há casos que continuam a arrastar-se. E é aqui que a colaboração dos moradores é essencial. As autoridades só podem agir com base em pareceres sustentados por denúncias. Se estas não existem, os processos ficam bloqueados ou sem fundamento técnico. Por isso, voltamos a apelar com firmeza: denunciem formalmente junto da PSP,



**LIVRO DE ATAS DA JUNTA DE FREGUESIA DE ARROIOS (Lisboa)**  
**Mandato 2021-2025 | Livro II**

comuniquem à Junta, e nós faremos chegar as vossas queixas a todas as entidades competentes. -----

Agradeço profundamente o trabalho cívico dos vizinhos de Arroios, que têm sido incansáveis e exemplares na defesa do direito ao descanso e à qualidade de vida no nosso bairro. Com o vosso apoio, continuaremos a pressionar e a exigir soluções — porque o espaço público é de todos, e a vida em comunidade exige equilíbrio e respeito. -----

**Período reservado ao público:** Intervieram os seguintes fregueses, com os seguintes assuntos: -----

**Jaime do Céu Simões:** referiu que a rua de Santa Bárbara tem muitos pontos com falta de calçada, Existe falta de segurança, um carro abandonado com gente a morar lá dentro e um sem abrigo a dormir nos arbustos ; **Isabel Nascimento:** referiu a questão do ruído e das esplanadas abertas até muito tarde, a necessidade de colocar mais painéis de sensibilização junto aos ecopontos, as filas junto à AIMA quer devem ser mais organizadas; **Susana Lorca:** Nada a acrescentar depois da introdução da Senhora Presidente-----

-----Nos termos e para os efeitos do artigo 57.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, na redação em vigor, exare-se que foi submetida, pela Senhora Presidente da Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa), à análise, discussão e votação, da: -----

**Proposta 277/2025** - Proc. n.º 2025-ADRG-AQS-81 – Aquisição de serviços de pré-produção e produção no âmbito da “Feira do Disco de Arroios / Analógica – Discos, Som e Edição Independente” - Decisão de contratar, ao abrigo do disposto na alínea d) do n.º 1 do artigo 20º, n.º 1 do artigo 36.º, e alínea a) do n.º 1 e n.º 2 do artigo 40º, n.ºs 1 e 2 do artigo 113º todos do Código dos Contratos Públicos, a honra de propor que o Executivo delibere: Autorizar a abertura do procedimento para a aquisição de serviços de pré-produção e produção no âmbito da “Feira do Disco de Arroios / Analógica – Discos, Som e Edição Independente”, nos termos do caderno de encargos; Autorizar a realização da despesa, que contempla o encargo financeiro de 8.250,00 € (oito mil duzentos e cinquenta euros), acrescidos de IVA à taxa legal em vigor, se devido; Envio do convite à Ventos Iridescentes – Lda., com o NIPC 517895196; Aprovação das minutas do caderno de encargos e do convite à apresentação de proposta. **(Aprovada pelos presentes)** -----

**Outros assuntos:** -----

MJ. 7



**LIVRO DE ATAS DA JUNTA DE FREGUESIA DE ARROIOS (Lisboa)**  
**Mandato 2021-2025 | Livro II**

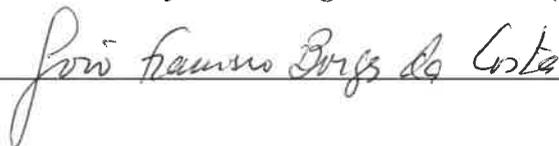
E, nada mais havendo a tratar, a Senhora Presidente da Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa) deu por encerrada a reunião às vinte horas, da qual se lavrou a presente ata que vai – por ter sido aprovada pelos presentes – nos termos da Lei aplicável, ser assinada pela Senhora Presidente da Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa) - Maria Madalena Matambo Guerra Domingues Natividade – e por mim, Secretário da Junta de Freguesia - João Francisco Borges da Costa – que a secretariei. -----

Lisboa, 02 de maio de 2025

A Presidente da Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa),

  
-----

O Secretário da Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa),

  
-----