



LIVRO DE ATAS DA JUNTA DE FREGUESIA DE ARROIOS (Lisboa)
Mandato 2021-2025 | Livro II

MANDATO 2021-2025

Ata n.º 11/2025

14 de março de 2025

Aos catorze dias do mês de março de dois mil e vinte e cinco, pelas dezassete horas, realizou-se a Reunião de Executivo Extraordinária, na Sede da Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa), em Lisboa. -----

Encontravam-se presentes os seguintes membros que integram este órgão: Presidente: Maria Madalena Matambo Guerra Domingues Natividade; Secretário: João Francisco Borges da Costa; Tesoureiro: Ricardo Nuno dos Reis Afonso; Vogal: Teresa Maria Soares Pedroso Areosa da Cruz.

Registaram-se as ausências: do Vogal: Rui Nuno de Gouveia Amorim Vilela Dionísio; da Vogal: Maria Manuel Barroso e do Vogal: Damião Martins de Castro. -----

A Ordem de Trabalhos, foi a seguinte: -----

Nos termos e para os efeitos do artigo 57.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, na redação em vigor, exare-se que foi submetida, pela Senhora Presidente da Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa), à análise, discussão e votação, da: -----

Proposta 186/2025 - Proposta de abertura de procedimento concursal comum, na modalidade de relação jurídica de emprego público por tempo indeterminado, para recrutamento de um trabalhador para a carreira e categoria de técnico superior | Divisão de Espaço Público – Secção de Espaço Público, ao abrigo do disposto nos artigos 30.º e 33.º da Lei Geral do Trabalho em Funções Públicas, aprovada pela Lei n.º 35/2014, de 20 de junho, na redação em vigor, conjugados com o previsto na Portaria n.º 233/2022, de 9 de setembro, o seguinte: Autorizar a abertura de procedimento concursal comum - e dos procedimentos necessários para esse fim - na modalidade de relação jurídica de emprego público por tempo indeterminado, a tempo inteiro, para efeitos de recrutamento de um trabalhador na carreira e categoria de técnico superior para a Divisão de Espaço Público – Secção de Espaço Público, procedimento concursal esse destinado a qualquer indivíduo que reúna as condições legalmente exigíveis, podendo concorrer ao mesmo pessoas com e sem vínculo de emprego público; O conteúdo funcional da carreira e categoria de técnico superior implica o desempenho de funções consultivas, de estudo, planeamento, programação, avaliação e aplicação de métodos e processos de natureza técnica e ou científica, que fundamentam e preparam a



LIVRO DE ATAS DA JUNTA DE FREGUESIA DE ARROIOS (Lisboa)
Mandato 2021-2025 | Livro II

decisão. Elaboração, autonomamente ou em grupo, de pareceres e projetos, com diversos graus de complexidade, e execução de outras atividades de apoio geral ou especializado nas áreas de atuação comuns, instrumentais e operativas dos órgãos e serviços. Funções exercidas com responsabilidade e autonomia técnica, ainda que com enquadramento superior qualificado. Representação do órgão ou serviço em assuntos da sua especialidade, tomando opções de índole técnica, enquadradas por diretivas ou orientações superiores. Determinar, nos termos do artigo 12.º da Portaria n.º 233/2022, de 9 de setembro, que o prazo de apresentação de candidaturas será de dez dias úteis. **(Aprovada pelos presentes)** -----

Proposta 187/2025 - Proposta de não adjudicação e revogação da decisão de contratar - Aquisição de serviços de manutenção e assistência técnica para grades e portas automáticas ou outros automatismos existentes nas diversas instalações da Entidade Adjudicante - Proc. n.º 2025-ADRG-AQS-63, ao abrigo da alínea a) do n.º 1 do artigo 79.º, conjugada com o n.º 1 do artigo 80.º, ambos do Código dos Contratos Públicos, tenho a honra de propor que a Junta de Freguesia de Arroios reunida delibere revogar a decisão de contratar tomada e materializada na proposta n.º 176/2025. **(Aprovada pelos presentes)** -----

Proposta 188/2025 - Proposta de não adjudicação e revogação da decisão de contratar - Aquisição de serviços de licenciamento de software para georreferenciação de viaturas com instalação do respetivo sistema - Proc. n.º 2025-ADRG-AQS-51, ao abrigo da alínea a) do n.º 1 do artigo 79.º, conjugada com o n.º 1 do artigo 80.º, ambos do Código dos Contratos Públicos, tenho a honra de propor que a Junta de Freguesia de Arroios reunida delibere revogar a decisão de contratar tomada e materializada na proposta n.º 135/2025. **(Aprovada pelos presentes)** -----

Proposta 189/2025 - Proc. n.º 2025-CPREV-AQS-20 - Aquisição de serviços para a reparação de fontes e lagos - Decisão de contratar, ao abrigo do disposto da alínea c) do n.º 1 do artigo 20.º, do n.º 1 do artigo 36.º, alínea b) do n.º 1 e do n.º 2 do artigo 40.º, dos n.ºs 1 e 3 do artigo 67.º, e artigo 69.º, do n.º 1 do artigo 112.º, n.º 1 e 2 do artigo 113.º todos do Código dos Contratos Públicos, tenho a honra de propor que o Executivo delibere: Autorizar a aquisição de serviços de aquisição de serviços para a reparação de fontes e lagos, nos termos estabelecidos no caderno de encargos. Autorizar a realização da despesa, que contempla o encargo financeiro de 24.289,43 € (vinte e quatro mil duzentos e oitenta e nove euros e quarenta e três cêntimos) acrescido de IVA à taxa legal em vigor; envio do convite às seguintes entidades: Alenáguas – Comércio, Manutenção e Reparação de Equipamentos de Água e Saneamento Lda., com o NIPC 506466434; Urbiágua Lda., com o NIPC 505288591; AGS – Administração e Gestão de Sistemas de Salubridade, S.A., com o NIPC 502012005; Carlos



LIVRO DE ATAS DA JUNTA DE FREGUESIA DE ARROIOS (Lisboa)
Mandato 2021-2025 | Livro II

Oliveira Caseiro – Manutenção de Fontes Luminosas, Unipessoal Lda., com o NIPC 509940528. Nomeação do Júri do procedimento, com a seguinte composição: Presidente – José António Sargo Vicente; Vogal Efetivo – Maria Manuela Fernandes Correia da Silva; Vogal Efetiva – Herberto Gil M Gamito; Vogal Suplente – Susana da Conceição Alminhas Pereira Metelo; Vogal Suplente – Antónia da Luz Fortes. A delegação no júri, das competências para a prestação de esclarecimentos, nos termos do artigo 50º do Código dos Contratos Públicos. Aprovação das minutas do caderno de encargos e do convite à apresentação de proposta. **(Aprovada pelos presentes)** -----

Proposta 190/2025 - Proc. n.º 2025-CPUB-AQS-05 -Aquisição de serviços de manutenção do espaço público da Freguesia de Arroios e fornecimento dos bens necessários - Decisão de contratar, ao abrigo do disposto na alínea b) do n.º 1 do artigo 20º, alínea c) do n.º 3 do artigo 474º, n.º 1 do artigo 36º, n.ºs 1 e 2 do artigo 40º, n.º 1 do artigo 67º, n.º 2 do artigo 69º, todos do Código dos Contratos Públicos tenho a honra de propor que o Executivo delibere: Autorizar a abertura de procedimento de contratação pública, para a aquisição de serviços de manutenção do espaço público da Freguesia de Arroios e fornecimento dos bens necessários, na modalidade de concurso público, sem publicação no Jornal Oficial da União Europeia; Autorizar o encargo financeiro de 91.463,42 € (noventa e um mil quatrocentos e sessenta e três euros e quarenta e dois cêntimos); Aprovação das peças do procedimento; Nomeação do Júri com a seguinte composição: Presidente – José António Sargo Vicente; Vogal Efetiva – Maria Manuela Fernandes Correia da Silva; Vogal Efetiva – Diogo António Vicente Lopes; Vogal Suplente – Herberto Gil Moutinho Gamito; Vogal Suplente – Antónia Luz Fortes. A delegação no júri, das competências para a prestação de esclarecimentos, nos termos do artigo 50º do Código dos Contratos Públicos. **(Aprovada pelos presentes)** -----

Proposta 191/2025 - Proc. n.º 2025-ADRG-AQS-65 – Aquisição de serviços para realização de concerto Equinox - Jardim do Caracol - Decisão de contratar, ao abrigo do disposto na alínea d) do n.º 1 do artigo 20º, n.º 1 do artigo 36º, e alínea a) do n.º 1 e n.º 2 do artigo 40º, n.ºs 1 e 2 do artigo 113º todos do Código dos Contratos Públicos, a honra de propor que o Executivo delibere: Autorizar a abertura do procedimento para a aquisição de serviços realização de concerto Equinox - Jardim do Caracol, nos termos estabelecidos no caderno de encargos. Autorizar a realização da despesa, que contempla o encargo financeiro de 1.605,00 € (mil seiscentos e cinco euros), acrescidos de IVA à taxa legal em vigor, se devido; Envio do convite a Toca Das Artes Núcleo Cultural., com o NIPC 513334084; Aprovação das minutas do caderno de encargos e do convite à apresentação de proposta. **(Aprovada pelos presentes)** -----



LIVRO DE ATAS DA JUNTA DE FREGUESIA DE ARROIOS (Lisboa)
Mandato 2021-2025 | Livro II

Proposta 192/2025 - Proc. n.º 2025-CPREV-AQS-22 - Aquisição de serviços de datacenter - Decisão de contratar, ao abrigo do disposto da alínea c) do n.º 1 do artigo 20.º, do n.º 1 do artigo 36.º, alínea b) do n.º 1 e do n.º 2 do artigo 40.º, dos n.ºs 1 e 3 do artigo 67.º, e artigo 69.º, do n.º 1 do artigo 112.º, n.º 1 e 2 do artigo 113.º todos do Código dos Contratos Públicos, tenho a honra de propor que o Executivo delibere: Autorizar a aquisição de serviços de aquisição de serviços de datacenter, nos termos estabelecidos no caderno de encargos. Autorizar a realização da despesa, que contempla o encargo financeiro de 16.800,00 € (dezassex mil e oitocentos euros) acrescido de IVA á taxa legal em vigor; Envio do convite às seguintes entidades: Skilltech, Lda. – Consultadoria e Sistemas de Informação Lda., com o NIPC 514 442 786; Inforcinco, Lda., com o NIPC 501603611; Syswave, Lda., com o, NIPC 514003189. A nomeação do Júri do procedimento, com a seguinte composição: Presidente – José António Sargo Vicente; Vogal Efetivo – Maria Manuela Fernandes Correia da Silva; Vogal Efetiva – Hugo Araújo; Vogal Suplente – Luís Miguel Vieira Parada; Vogal Suplente – Antónia da Luz Fortes. A delegação no júri, das competências para a prestação de esclarecimentos, nos termos do artigo 50.º do Código dos Contratos Públicos. Aprovação das minutas do caderno de encargos e do convite à apresentação de proposta. **(Aprovada pelos presentes)** -----

Proposta 193/2025 - Proc. n.º 2025-CPREV-AQB-65 - Aquisição de material para o economato, em regime de fornecimento contínuo - Decisão de contratar, ao abrigo do disposto na alínea d) do n.º 1 do artigo 20.º, n.º 1 do artigo 36.º, e alínea a) do n.º 1 e n.º 2 do artigo 40.º, n.ºs 1 e 2 do artigo 113.º todos do Código dos Contratos Públicos, a honra de propor que o Executivo delibere: Autorizar a abertura do procedimento para a aquisição de material para o economato, em regime de fornecimento contínuo, nos termos estabelecidos no caderno de encargos. Autorizar a realização da despesa, que contempla o encargo financeiro de 7.317,07 € (sete mil trezentos e dezassete euros e sete cêntimos), acrescidos de IVA à taxa legal em vigor, se devido. Envio do convite à SPAMEL – Sociedade de Papelarias e Material de Escritório Lda., com o NIPC 502 299 150; Aprovação das minutas do caderno de encargos e do convite à apresentação de proposta. **(Aprovada pelos presentes)** -----

Proposta 194/2025 - Proc. n.º 2025-ADRG-AQS – Aquisição de serviços para realização de encontros culturais nos Jardins - Decisão de contratar, ao abrigo do disposto na alínea d) do n.º 1 do artigo 20.º, n.º 1 do artigo 36.º, e alínea a) do n.º 1 e n.º 2 do artigo 40.º, n.ºs 1 e 2 do artigo 113.º todos do Código dos Contratos Públicos, a honra de propor que o Executivo delibere: Autorizar a abertura do procedimento para a aquisição de serviços para realização de encontros culturais nos Jardins, nos termos estabelecidos no caderno de encar-



**LIVRO DE ATAS DA JUNTA DE FREGUESIA DE ARROIOS (Lisboa)
Mandato 2021-2025 | Livro II**

gos. Autorizar a realização da despesa, que contempla o encargo financeiro de 5.500,00 € (cinco mil e quinhentos euros), acrescidos de IVA à taxa legal em vigor, se devido; Envio do convite a Silaba Original - Associação Cultural, com o NIPC 510274790; Aprovação das minutas do caderno de encargos e do convite à apresentação de proposta. **(Aprovada pelos presentes)** -----

Proposta 195/2025 - Proc. n.º 2025-ADRG-AQS-66 – Aquisição de serviços de transcrição de gravação para elaboração das atas das sessões da Assembleia de Freguesia - Decisão de contratar, ao abrigo do disposto na alínea d) do n.º 1 do artigo 20.º, n.º 1 do artigo 36.º, e alínea a) do n.º 1 e n.º 2 do artigo 40.º, n.ºs 1 e 2 do artigo 113.º todos do Código dos Contratos Públicos, a honra de propor que o Executivo delibere: Autorizar a abertura do procedimento para a aquisição de serviços de transcrição de gravação para elaboração das atas das sessões da Assembleia de Freguesia, nos termos estabelecidos no caderno de encargos. Autorizar a realização da despesa, que contempla o encargo financeiro de € (euros), acrescidos de IVA à taxa legal em vigor, se devido; Envio do convite a Virgulas e Parábolas, Unipessoal, Lda., com o NIPC 514730170. Aprovação das minutas do caderno de encargos e do convite à apresentação de proposta. **(Aprovada pelos presentes)** -----

Proposta 196/2025 - Proc. n.º 2025-ADRG-AQS-62 - Aquisição de serviços de licenciamento e serviços suporte aos equipamentos Palo Alto – Decisão de Adjudicação, ao abrigo do disposto no n.º 1 do artigo 73.º, conjugado com a alínea d) do n.º 1 do artigo 20.º, bem como com os artigos 76.º e 77.º, do n.º 1 do artigo 98.º e do n.º 1 do artigo 290.º-A, todos do Código dos Contratos Públicos, tenho a honra de propor que o Executivo delibere: Adjudicar à Officelan Lda., com o NIPC 507236912, a prestação de serviços de licenciamento e serviços suporte aos equipamentos Palo Alto, pelo preço contratual de 19.521,79 € (dezanove mil quinhentos e vinte e um euros e setenta e nove centésimos), a que acresce IVA à taxa legal em vigor, se legalmente devido; Aprovar a minuta do contrato a celebrar; Determinar que a adjudicação seja notificada ao adjudicatário; Autorizar a Secção de Compras e Contratação Pública, a desenvolver os competentes atos subsequentes, nomeadamente a solicitar os documentos de habilitação e fazer a publicitação no portal Base Gov; Designar, Hugo José Rocha de Araújo, como gestor do contrato, a qual, antes do início de funções de gestor de contrato tem de subscrever a declaração de inexistência de conflitos de interesse. **(Aprovada pelos presentes)** -----

Proposta 197/2025 - Proc. N.º 2025-CPREV-AQS-14 - Aquisição de serviços de fornecimento de refeições preparadas, no âmbito do programa “Arroios à Mesa” - Decisão de Adjudicação, ao abrigo do disposto no n.º 1 do artigo 73.º, conjugado com a alínea c) do



LIVRO DE ATAS DA JUNTA DE FREGUESIA DE ARROIOS (Lisboa)
Mandato 2021-2025 | Livro II

n.º 1 do artigo 20.º, bem como com os artigos 76.º e 77.º, do n.º 1 do artigo 98.º e do n.º 1 do artigo 290.º - A, todos do Código dos Contratos Públicos, tenho a honra de propor que o Executivo delibere: Homologação do Relatório Final; Adjudicar à concorrente Centro Social e Paroquial de São Jorge de Arroios, NIPC 501 811 664, a prestação de serviços de fornecimento de refeições preparadas, no âmbito do programa “Arroios à Mesa”, pelo preço contratual de 30.826,60 € (trinta mil oitocentos e vinte e seis euros e sessenta cêntimos), acrescido do valor do IVA, se legalmente devido; Aprovar a minuta do contrato a celebrar; Determinar que a adjudicação seja notificada ao adjudicatário; Autorizar a Secção de Compras e Contratação Pública, a desenvolver os competentes atos subsequentes, nomeadamente a solicitar os documentos de habilitação e fazer a publicitação no portal Base Gov; Designar Hugo Alexandre de Araújo Marques, como gestor do contrato, o qual, antes do início de funções de gestor de contrato tem de subscrever a declaração de inexistência de conflitos de interesse. **(Aprovada pelos presentes)** -----

Proposta 198/2025 - Revogação da proposta n.º 183/2025, de 07 de março, nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 165.º, do n.º 1 do artigo 170.º e do artigo 171.º, todos do Código do Procedimento Administrativo tenho a honra de propor que o executivo delibere revogar a proposta n.º 183/2025, de 07 de março. **(Aprovada pelos presentes)** -----

Proposta 199/2025 - Revogação da proposta n.º 184/2025, de 07 de março, nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 165.º, do n.º 1 do artigo 170.º e do artigo 171.º, todos do Código do Procedimento Administrativo tenho a honra de propor que o executivo delibere revogar a proposta n.º 184/2025, de 07 de março. **(Aprovada pelos presentes)** -----

Proposta 200/2025 - Esplanada Covid. Estabelecimento Club des Chateaux. Club des Chateaux, Lda.- Rua Actor Taborda, 43, Lisboa, atenta a proposta da Senhora Presidente, de 14 de março de 2025, que com referência ao Estabelecimento Club des Chateaux, Club des Chateaux, Lda. - Rua Actor Taborda, 43, Lisboa, propõe com os fundamentos de facto e de direito nela expressos que esta Junta de Freguesia, em concordância com a mesma, delibera aprovar a proposta da Senhora Presidente, nos seus exatos termos e com todos os seus fundamentos. Notifique-se. **(Aprovada pelos presentes)** -----

Proposta 201/2025 - Esplanada Covid. Estabelecimento Tasca do Careca. Gomez Dominguez & Filho, Lda.- Rua Actor Taborda, 52/54, Lisboa, atenta a proposta da Senhora Presidente, de 14 de março de 2025, que com referência ao Estabelecimento Tasca do Careca. Gomez Dominguez & Filho, Lda.- Rua Actor Taborda, 52/54, Lisboa, propõe com os fundamentos de facto e de direito nela expressos que esta Junta de Freguesia, em concordância com a mesma, delibera aprovar a proposta da Senhora Presidente, nos seus



LIVRO DE ATAS DA JUNTA DE FREGUESIA DE ARROIOS (Lisboa)
Mandato 2021-2025 | Livro II

exatos termos e com todos os seus fundamentos. Notifique-se. (**Aprovada pelos presentes**) -----

Proposta 202/2025 - Esplanada Covid. Estabelecimento El Taco Chingon. Eloísa Jiménez Molina – Rua Quirino da Fonseca, 8A/B, Lisboa, atenta a proposta da Senhora Presidente, de 14 de março de 2025, que com referência ao Estabelecimento El Taco Chingon. Eloísa Jiménez Molina – Rua Quirino da Fonseca, 8A/B, Lisboa, propõe com os fundamentos de facto e de direito nela expressos que esta Junta de Freguesia, em concordância com a mesma, delibera aprovar a proposta da Senhora Presidente, nos seus exatos termos e com todos os seus fundamentos. Notifique-se. (**Aprovada pelos presentes**) -----

Outros assuntos: -----

E, nada mais havendo a tratar, a Senhora Presidente da Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa) deu por encerrada a reunião às dezoito horas e trinta minutos, da qual se lavrou a presente ata que vai – por ter sido aprovada por unanimidade – nos termos da Lei aplicável, ser assinada pela Senhora Presidente da Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa) - Maria Madalena Matambo Guerra Domingues Natividade – e por mim, Secretário da Junta de Freguesia - João Francisco Borges da Costa – que a secretariei. -----

Lisboa, 14 de março de 2025

A Presidente da Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa),



O Secretário da Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa),


