



## Mandato 2021-2025

### Ata n.º 04/2022

27 de janeiro de 2022

Aos vinte e sete dias do mês de janeiro de dois mil e vinte e dois, às dezassete horas, realizou-se a Reunião Extraordinária da Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa), sita no Largo do Intendente, números quarenta e quarenta e dois, em Lisboa. -----

Encontravam-se presentes os seguintes membros que integram este órgão:; Secretário: João Francisco Borges da Costa; Tesoureiro: Rui Nuno de Gouveia Amorim Vilela Dionísio; Vogal: Maria Manuel Figueiredo Barroso Baía Afonso; Vogal: Luís Francisco do Couto Bento de Sousa; Vogal: Teresa Maria Soares Pedroso Areosa da Cruz; Ausência por motivos de saúde do Vogal-adjunto: Damião Martins de Castro, que apresentou justificação que se anexa e da Senhora Presidente: Maria Madalena Matambo Guerra Domingues Natividade justificada por documento anexo.-----

Tomou a palavra o Senhor tesoureiro que na qualidade de substituto legal da Senhora Presidente deu início aos trabalhos. -----

A ordem de trabalhos desta reunião foi a seguinte: -----

Nos termos e para os efeitos do artigo 57.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, na redação em vigor, exare-se que foram submetidas, pelo Senhor Tesoureiro da Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa), à análise, discussão e votação, as propostas a seguir enumeradas: -----

**PROPOSTA N.º 047/ 2022** - Contratação de serviços na área do Espaço Público e Espaços Verdes para a Freguesia de Arroios (Lisboa) – Adjudicação Propunha, ao abrigo do disposto no n.º 1 do artigo 73.º, conjugado com alínea d) do n.º 1 do artigo 20.º bem como com os artigos 76.º e 77.º, do n.º 1 do artigo 98.º e do n.º 1 do artigo 290.º-A °, todos do Código dos Contratos Públicos que o Executivo: Adjudicar a Diogo António Vicente Lopes, a prestação de serviços na área do Espaço Público e Espaços Verdes para a Freguesia de Arroios (Lisboa), contrato que se iniciará na data da sua assinatura, vigorando até 31 de dezembro de 2022, pelo preço contratual de 10.800,00 € (dez mil e oitocentos euros), a que acresce IVA à taxa legal em vigor; Notificar Diogo António Vicente Lopes para remeter os documentos de habilitação, em conformidade com o previsto no artigo 81.º do Código dos Contratos Públicos; Aprovar a minuta de contratar a celebrar e disso se notificar Diogo António Vicente Lopes; Designar como gestor do contrato Rui Nuno de Gouveia Amorim Vilela Dionísio, Tesoureiro da Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa). **Aprovada pelos presentes** -----

**PROPOSTA N.º 048/ 2022** - Contratação de serviços de “copywriter” – Adjudicação. Propunha, ao abrigo do disposto no n.º 1 do artigo 73.º, conjugado com alínea d) do n.º 1 do artigo 20.º bem como com os artigos 76.º e 77.º, do n.º 1 do artigo 98.º e do n.º 1 do artigo 290.º-A °, todos do Código dos Contratos Públicos que

97



**LIVRO DE ATAS DA JUNTA DE FREGUESIA DE ARROIOS (Lisboa)  
Mandato 2021-2025 | Livro I**

o Executivo: Adjudicar a David Rodrigues Mendonça a prestação de serviços de “copywriter”, contrato que se iniciará na data da sua assinatura e que vigorará até 31 de dezembro de 2022, através do procedimento ajuste direto, pelo preço base de 18.000,00 € (dezoito mil euros), a que acresce IVA à taxa legal em vigor, se aplicável; Notificar David Rodrigues Mendonça para remeter os documentos de habilitação, em conformidade com o previsto no artigo 81.º do Código dos Contratos Públicos; Aprovar a minuta de contratar a celebrar e disso se notificar David Rodrigues Mendonça; Designar como gestor do contrato Luís Francisco Sousa, Vogal da Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa). **Aprovada pelos presentes** -----

**PROPOSTA N.º 049/ 2022** - Aquisição de serviços para a Secção de Educação e Juventude, Jardim de Infância /EB1 Sampaio Garrido - Adjudicação Propunha, ao abrigo do disposto no n.º 1 do artigo 73.º, conjugado com a alínea d) do n.º 1 do artigo 20.º, bem como com os artigos 76.º e 77.º, do n.º 1 do artigo 98.º e do n.º 1 do artigo 290.º-A, todos do Código dos Contratos Públicos, que o Executivo delibere: Adjudicar Ana Margarida Ribeiro Neves, com o NIF [REDACTED] a contratação de serviços aquisição de serviços para a Secção de Educação e Juventude, Jardim de Infância /EB 1 Sampaio Garrido, para um período de 7 (sete) meses, pelo preço contratual de 5.110,00 € (cinco mil cento e dez euros), a que acresce IVA à taxa legal em vigor, se legalmente devido; Aprovar a minuta do contrato a celebrar; Determinar que a adjudicação seja notificada ao adjudicatário; Autorizar a Secção de Compras e Contratação Pública, a desenvolver os competentes atos subsequentes, nomeadamente a solicitar os documentos de habilitação e fazer a publicitação no portal Base Gov; Designar Maria Madalena Matambo Guerra Domingues Natividade, Presidente da Junta de Freguesia, como gestora do contrato, o qual, antes do início de funções de gestor de contrato tem de subscrever a declaração de inexistência de conflitos de interesse. **Aprovada pelos presentes** -----

**PROPOSTA N.º 050/ 2022** - Aquisição de serviços de Revisor Oficial de Contas para o ano 2022 – Adjudicação Propunha, ao abrigo do disposto no n.º 1 do artigo 73.º, conjugado com a alínea d) do n.º 1 do artigo 20.º, bem como com os artigos 76.º e 77.º, do n.º 1 do artigo 98.º e do n.º 1 do artigo 290.º-A, todos do Código dos Contratos Públicos, que o Executivo delibere: Adjudicar à Telma Carreira Curado & Associados -SROC Lda., com o NIPC [REDACTED] contratação de serviços de Revisor Oficial de Contas para o ano económico 2022, pelo preço contratual de 7.950,00 € (sete mil novecentos e cinquenta euros), a que acresce IVA à taxa legal em vigor; Aprovar a minuta do contrato a celebrar; Determinar que a adjudicação seja notificada ao adjudicatário; Autorizar a Secção de Compras e Contratação Pública, a desenvolver os competentes atos subsequentes, nomeadamente a solicitar os documentos de habilitação e fazer a publicitação no portal Base Gov; Designar Rui Vilela Dionísio, Tesoureiro da Junta de Freguesia como gestor do contrato, o qual, antes do início de funções de gestor de contrato tem de subscrever a declaração de inexistência de conflitos de interesse. **Aprovada pelos presentes** -----

**PROPOSTA N.º 051/ 2022** - Aquisição de serviços de limpeza, higiene e desinfeção de edifícios da Freguesia de Arroios- Instalações Administrativas- Adjudicação. Propunha, ao abrigo do disposto no n.º 1 do artigo 73.º, conjugado com a alínea d) do n.º 1 do artigo 20.º, bem como com os artigos 76.º e 77.º, do n.º 1 do artigo

Handwritten marks: a blue checkmark and some illegible scribbles.



**LIVRO DE ATAS DA JUNTA DE FREGUESIA DE ARROIOS (Lisboa)**  
**Mandato 2021-2025 | Livro I**

98.º e do n.º 1 do artigo 290.º-A º, todos do Código dos Contratos Públicos, que o Executivo delibere: Adjudicar à Ilusotouch Limpezas Técnicas Lda., NIPC [REDACTED] contratação de serviços de limpeza, higiene e desinfeção dos edifícios da freguesia de Arroios – Instalações administrativas, pelo período de dois (2) meses, direito, pelo preço contratual de 12.753,04 € (doze mil setecentos e cinquenta e três euros e quatro cêntimos), a que acresce IVA à taxa legal em vigor; Aprovar a minuta do contrato a celebrar; Determinar que a adjudicação seja notificada ao adjudicatário; Autorizar a Secção de Compras e Contratação Pública, a desenvolver os competentes atos subsequentes, nomeadamente a solicitar os documentos de habilitação e fazer a publicitação no portal Base Gov; Designar Luís Miguel Vieira Parada como gestor do contrato, o qual, antes do início de funções de gestor de contrato tem de subscrever a declaração de inexistência de conflitos de interesse. **Aprovada pelos presentes** -----

**PROPOSTA N.º 052/ 2022** - Aquisição de serviços de segurança e vigilância humana – Adjudicação, Propunha, ao abrigo do disposto no n.º 1 do artigo 73.º, conjugado com a alínea c) do n.º 1 do artigo 24.º, bem como com os artigos 76.º e 77.º, do n.º 1 do artigo 98.º e do n.º 1 do artigo 290.º- A º, todos do Código dos Contratos Públicos, que o Executivo delibere: Adjudicar à VigieXpert – Prevenção e Vigilância Privada, Lda. a contratação de serviços de segurança e vigilância humana, pelo preço contratual de 30.444,76 € (trinta mil quatrocentos e quarenta e quatro euros e setenta e seis cêntimos), a que acresce IVA à taxa legal em vigor; Aprovar a minuta do contrato a celebrar; Determinar que a adjudicação seja notificada ao adjudicatário; Autorizar a Secção de Compras e Contratação Pública, a desenvolver os competentes atos subsequentes, nomeadamente a solicitar os documentos de habilitação e fazer a publicitação no portal Base Gov; Designar Luís Miguel Vieira Parada como gestor do contrato, o qual, antes do início de funções de gestor de contrato tem de subscrever a declaração de inexistência de conflitos de interesse. **Aprovada pelos presentes** -----

**PROPOSTA N.º 053/ 2022** - Contratação de serviços de natureza administrativa - Decisão de contratar- Propunha, ao abrigo do disposto da alínea d) do n.º 1 do artigo 20.º, do n.º 1 do artigo 36.º, da alínea a) do n.º 1 e do n.º 2 do artigo 40.º, todos conjugados com o n.º 1 do artigo 113.º, todos do Código dos Contratos Públicos, que o Executivo delibere: Autorizar a aquisição de serviços de natureza administrativa, para o ano de 2022, contrato que se iniciará, em caso de adjudicação, na data da sua assinatura e que vigorará até 31 de dezembro de 2022, através do procedimento ajuste direto, pelo preço base de 9.960,00 € (nove mil, novecentos e sessenta euros), a que acresce IVA à taxa legal em vigor; Aprovar o respetivo convite e caderno de encargos, os quais aqui se anexam; Convidar Idalete de Jesus Guerreiro Braz a apresentar proposta, nos termos definidos no convite e caderno de encargos. **Aprovada pelos presentes** -----

**PROPOSTA N.º 054/ 2022** - Aquisição de serviços de um professor de natação para a Piscina de Arroios - Decisão de contratar. Propunha, ao abrigo do disposto no artigo 20º, n.º 1 alínea d), artigo 36.º, n.º 1, artigo 40º, n.º 1 alínea a) e n.º 2, todos do Código dos Contratos Públicos, que o Executivo delibere: Autorizar a abertura de procedimento para a aquisição de serviços de monitor de natação para a piscina de Arroios, nos termos estabelecidos no caderno de encargos. Autorizar a realização da despesa, que contempla o encargo

42 7



**LIVRO DE ATAS DA JUNTA DE FREGUESIA DE ARROIOS (Lisboa)**  
**Mandato 2021-2025 | Livro I**

financeiro de € 4.340,00 (quatro mil trezentos e quarenta euros) acrescido de IVA à taxa legal em vigor, se legalmente devido. Do envio do convite a George Craciun, com o NIF [REDACTED] aprovação das minutas do caderno de encargos e do convite à apresentação de proposta que constam em anexo. **Aprovada pelos presentes** -----

**PROPOSTA N.º 055/ 2022** - Aquisição de serviços de um professor de natação para a Piscina de Arroios - Decisão de contratar. Propunha, ao abrigo do disposto no artigo 20.º, n.º 1 alínea d), artigo 36.º, n.º 1, artigo 40.º, n.º 1 alínea a) e n.º 2, todos do Código dos Contratos Públicos, que o Executivo delibere: Autorizar a abertura de procedimento para a aquisição de serviços de monitor de natação para a piscina de Arroios, nos termos estabelecidos no caderno de encargos. Autorizar a realização da despesa, que contempla o encargo financeiro de € 2.100,00 (dois mil e cem euros) acrescido de IVA à taxa legal em vigor, se legalmente devido. Do envio do convite a Pedro Henrique dos Santos Azevedo, com o NIF [REDACTED] aprovação das minutas do caderno de encargos e do convite à apresentação de proposta. **Aprovada pelos presentes** -----

**PROPOSTA N.º 056/ 2022** - Aquisição de serviços para a secretaria da Piscina de Arroios – Adjudicação. Propunha, ao abrigo do disposto no n.º 1 do artigo 73.º, conjugado com a alínea d) do n.º 1 do artigo 20.º, bem como com os artigos 76.º e 77.º, do n.º 1 do artigo 98.º e do n.º 1 do artigo 290.º-A, todos do Código dos Contratos Públicos, que o Executivo delibere: Adjudicar Tiago Tomás Sequeiros, com o NIF [REDACTED] contratação de serviços para a secretaria da Piscina de Arroios, pelo período de doze (12) meses, direito, pelo preço contratual de 9.957,00 € (nove mil novecentos e cinquenta e sete euros), a que acresce IVA à taxa legal em vigor, se legalmente devido; Aprovar a minuta do contrato a celebrar; Determinar que a adjudicação seja notificada ao adjudicatário; Autorizar a Secção de Compras e Contratação Pública, a desenvolver os competentes atos subsequentes, nomeadamente a solicitar os documentos de habilitação e fazer a publicitação no portal Base Gov; Designar João Borges da Costa, Vogal da Junta de Freguesia, como gestor do contrato, o qual, antes do início de funções de gestor de contrato tem de subscrever a declaração de inexistência de conflitos de interesse. **Aprovada pelos presentes** -----

**PROPOSTA N.º 057/ 2022** - Aquisição de serviços para a Secção de Relação com o Cidadão/ Atendimento – Adjudicação. Propunha ao abrigo do disposto no n.º 1 do artigo 73.º, conjugado com a alínea d) do n.º 1 do artigo 20.º, bem como com os artigos 76.º e 77.º, do n.º 1 do artigo 98.º e do n.º 1 do artigo 290.º-A, todos do Código dos Contratos Públicos, que o Executivo delibere: a) Adjudicar Ana Rosa Carvalho Galvão, com o NIF [REDACTED] a contratação de serviços para a Secção de Relação com o Cidadão/ Atendimento, para um período de 11 (onze) meses, direito, pelo preço contratual de 9.120,00 € (nove mil cento e vinte euros), a que acresce IVA à taxa legal em vigor, se legalmente devido; Aprovar a minuta do contrato a celebrar; Determinar que a adjudicação seja notificada ao adjudicatário; Autorizar a Secção de Compras e Contratação Pública, a desenvolver os competentes atos subsequentes, nomeadamente a solicitar os documentos de habilitação e fazer a publicitação no portal Base Gov; Designar Teresa Pedroso, Vogal da Junta de Freguesia, como gestora do contrato, o qual, antes do início de funções de gestor de contrato tem de subscrever a declaração de inexistência de conflitos de interesse. **Aprovada pelos**

JD. 7





**LIVRO DE ATAS DA JUNTA DE FREGUESIA DE ARROIOS (Lisboa)**  
**Mandato 2021-2025 | Livro I**

presentes) -----

**PROPOSTA N.º 058/ 2022** - Aquisição de serviços para a Secção de Relação com o Cidadão/ Atendimento – Adjudicação. Propunha, ao abrigo do disposto no n.º 1 do artigo 73.º, conjugado com a alínea d) do n.º 1 do artigo 20.º, bem como com os artigos 76.º e 77.º, do n.º 1 do artigo 98.º e do n.º 1 do artigo 290.º-A, todos do Código dos Contratos Públicos, que o Executivo delibere: Adjudicar a Isabel Maria Ferreira da Silva Brua, com o NIF [REDACTED] a contratação de serviços para a Secção de Relação com o Cidadão/ Atendimento, para um período de 11 (onze) meses, direito, pelo preço contratual de 9.120,00 € (nove mil cento e vinte euros), a que acresce IVA à taxa legal em vigor, se legalmente devido; Aprovar a minuta do contrato a celebrar; Determinar que a adjudicação seja notificada ao adjudicatário; Autorizar a Secção de Compras e Contratação Pública, a desenvolver os competentes atos subsequentes, nomeadamente a solicitar os documentos de habilitação e fazer a publicitação no portal Base Gov; Designar Teresa Pedroso, Vogal da Junta de Freguesia, como gestora do contrato, o qual, antes do início de funções de gestor de contrato tem de subscrever a declaração de inexistência de conflitos de interesse. **Aprovada pelos**

presentes -----

**PROPOSTA N.º 059/ 2022** - Aquisição de serviços para a Secção de Relação com o Cidadão/ Atendimento – Adjudicação. Propunha, ao abrigo do disposto no n.º 1 do artigo 73.º, conjugado com a alínea d) do n.º 1 do artigo 20.º, bem como com os artigos 76.º e 77.º, do n.º 1 do artigo 98.º e do n.º 1 do artigo 290.º-A, todos do Código dos Contratos Públicos, que o Executivo delibere: Adjudicar a Mara Lucinda Marques Amieiro, com o NIF [REDACTED] a contratação de serviços para a Secção de Relação com o Cidadão/ Atendimento, para um período de 11 (onze) meses, direito, pelo preço contratual de 9.120,00 € (nove mil cento e vinte euros), a que acresce IVA à taxa legal em vigor, se legalmente devido; Aprovar a minuta do contrato a celebrar; Determinar que a adjudicação seja notificada ao adjudicatário; Autorizar a Secção de Compras e Contratação Pública, a desenvolver os competentes atos subsequentes, nomeadamente a solicitar os documentos de habilitação e fazer a publicitação no portal Base Gov; Designar Teresa Pedroso, Vogal da Junta de Freguesia, como gestora do contrato, o qual, antes do início de funções de gestor de contrato tem de subscrever a declaração de inexistência de conflitos de interesse. **Aprovada pelos**

presentes -----

E, nada mais havendo a tratar, o Senhor Tesoureiro da Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa) deu por encerrada a reunião às 18 horas. A ata da presente reunião foi aprovada em minuta pelos presentes, e, de acordo com o estipulado no art.º 57 da lei Nº 75/2013, de 12 de setembro, vai ser assinada pelo Tesoureiro: Rui Nuno de Gouveia Amorim Vilela Dionísio, representante legal da Senhora Presidente na sua ausência – e por mim, João Francisco Borges da Costa, Secretário, que a lavrei. -----



**LIVRO DE ATAS DA JUNTA DE FREGUESIA DE ARROIOS (Lisboa)**  
**Mandato 2021-2025 | Livro I**

Lisboa, 27 de janeiro de 2022

---

Tesoureiro: Rui Nuno de Gouveia Amorim Vilela Dionísio

---

Secretário: João Francisco Borges da Costa