



MANDATO 2021-2025

Ata n.º 44/2022

20 de outubro de 2022

Aos vinte dias do mês de outubro de dois mil e vinte e dois, às dezanove horas, realizou-se a Reunião Ordinária da Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa), sita no Largo do Intendente Pina Manique, números quarenta e quarenta e dois, em Lisboa. -----

Encontravam-se presentes os seguintes membros que integram este órgão: Presidente: Maria Madalena Matambo Guerra Domingues Natividade; Secretário: João Francisco Borges da Costa; Tesoureiro: Rui Nuno de Gouveia Amorim Vilela Dionísio; Vogal: Luís Francisco do Couto Bento de Sousa Vogal: Maria Manuel Figueiredo Barroso Baía Afonso; Vogal: Teresa Maria Soares Pedroso Areosa da Cruz e Vogal-adjunto: Damião Martins de Castro. -----

A Ordem de trabalhos, foi a seguinte: -----

Nos termos e para os efeitos do artigo 57.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, na redação em vigor, exare-se que foi submetida, pela Senhora Presidente da Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa), à análise, discussão e votação, da: -----

Proposta n.º 312/2022 - Consolidação na mobilidade intercarreiras de assistente operacional para assistente técnico; ao abrigo do previsto e disposto nos n.º 1 e 5 do artigo 99.º-A da Lei Geral do Trabalho em Funções Públicas, aprovada pela Lei n.º 35/2014, de 20 de junho, na redação em vigor, submete-se à aprovação da Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa) a proposta de consolidação na mobilidade intercarreiras de Tiago Amaral Silva, como Assistente Técnico, com efeitos a partir do dia seguinte ao da aprovação da presente proposta. Nos termos da alínea b) do n.º 1 do artigo 4.º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho, na redação em vigor, são publicados na 2.ª série do Diário da República, por extrato, os atos que determinam, relativamente aos trabalhadores contratados, mudanças definitivas de órgão ou serviço ou de categoria. **Aprovada por unanimidade** -----

Proposta n.º 313/2022 - Proc. n.º 2022-AD-AQS-95 - Aquisição de software e sua implementação e respetivo licenciamento para cumprimento da Lei n.º 93/2021, de 20 de dezembro (Regime Geral de Proteção de Denunciantes – RGPDI - Decisão de Adjudicação; Adjudicar à Cybersec Lda., pessoa coletiva n.º 515 403 504, o fornecimento de software e sua implementação e respetivo licenciamento para cumprimento da Lei n.º 93/2021, de 20 de dezembro, pelo preço contratual de 2.530, 00 € (dois mil quinhentos e trinta euros), a que acresce IVA à taxa legal em vigor, se legalmente devido. **Aprovada por unanimidade** -----

Proposta n.º 314/2022 - Concessão de uso privativo para exploração de um estabelecimento de Restauração com esplanada, localizado no Jardim do Campo Mártires da Pátria /Tribunal Administrativo de Círculo de Lisboa- Unidade Orgânica 7- Processo de Contencioso Pré-contratual - Processo: 446/21.0BELSB - Autor, João André da Silva Baptista, Ré Freguesia de Arroios e Contrainteressadas, Odisseias Fidalgas,



**LIVRO DE ATAS DA JUNTA DE FREGUESIA DE ARROIOS (Lisboa)
Mandato 2021-2025 | Livro I**

Lda. e Dimensão Food Lda. - Declaração apresentada por João André da Silva Baptista, de recusa da adjudicação; Aceitar a desistência apresentada; comunicar a aceitação da desistência da adjudicação a João André da Silva Baptista; Comunicar a aceitação da desistência da adjudicação apresentada por João André da Silva Baptista à Odisseias Fidalga, Lda. **Aprovada por unanimidade** -----

Proposta n.º 315/2022 - Proc. n.º 2022-ADRG-AQS-96 - Aquisição de bens e serviços com vista a reparação de equipamentos instalados nos Mercado 31 de Janeiro e de Arroios- Decisão de contratar; autorizar a abertura do procedimento para aquisição de serviços de reparação de equipamentos instalados nos Mercado 31 de Janeiro e de Arroios, nos termos estabelecidos no caderno de encargos. Autorizar a realização da despesa, que contempla o encargo financeiro de 262, 50 € (duzentos e sessenta e dois euros e cinquenta cêntimos), acrescidos de IVA à taxa legal em vigor. O envio do convite à *Lisboatécnica Serviços de Manutenção Unipessoal Lda.* **Aprovada por unanimidade** -----

Proposta n.º 316/2022 - Proc. n.º 2022-ADRG-AQS- 97 - Aquisição de bens e serviços com vista a reparação de equipamentos de frio instalados nos Mercado 31 de Janeiro e de Arroios - Decisão de contratar; autorizar a abertura do procedimento para aquisição de serviços de reparação de equipamentos de frio instalados nos Mercado de Arroios e 31 de janeiro, nos termos estabelecidos no caderno de encargos. Autorizar a realização da despesa, que contempla o encargo financeiro de 657,50 € (seiscentos e cinquenta e sete euros e cinquenta cêntimos), acrescidos de IVA à taxa legal em vigor. O envio do convite à Frincor – Frio Industrial e Comercial. **Aprovada por unanimidade** -----

Proposta n.º 317/2022 - Aquisição de produtos de limpeza (higiene urbana e instalações) - Decisão de contratar; autorizar a abertura do procedimento para a aquisição de produtos higiene e limpeza, nos termos estabelecidos no caderno de encargos. Autorizar a realização da despesa, que contempla o encargo financeiro de € 6.900 (seis mil e novecentos euros), acrescidos de IVA à taxa legal em vigor. O envio do convite à US Consultoria e Gestão. **Aprovada por unanimidade** -----

Proposta n.º 318/2022 - Liberação de garantia no âmbito da empreitada de requalificação de 3 travessias – Rua Ponte Delgada e Escadaria da Travessa João Vaz; Deferir a peticionada liberação da garantia; Comunicar à empresa Arestasalutar, Unipessoal Lda., o referido deferimento. **Aprovada por unanimidade**

Proposta n.º 319/2022 - Liberação de garantia no âmbito da empreitada de requalificação da escadaria Nossa Senhora do Resgate e do Beco São Luís da Pena; Indeferir a peticionada liberação da garantia; comunicar à empresa Manuel Gomes de Almeida & Filhos – Construção Civil e Obras Públicas Lda., o indeferimento **Aprovada por unanimidade** -----

Proposta n.º 320/2022 - Liberação de garantia no âmbito da empreitada das ruas de pronunciada inclinação; --Indeferir a peticionada liberação da garantia; comunicar à empresa Manuel Gomes de Almeida & Filhos – Construção Civil e Obras Públicas Lda., o indeferimento. **Aprovada por unanimidade** -----

Proposta n.º 321/2022 - Trabalhos complementares no âmbito da empreitada do Centro Logístico Braamcamp Freire, sito no Campo Mártires da Pátria. **Proposta foi retirada** -----

Proposta n.º 322/2022 - Penalidades a aplicar no âmbito do contrato de conservação dos espaços verdes

MJ. 7



LIVRO DE ATAS DA JUNTA DE FREGUESIA DE ARROIOS (Lisboa)
Mandato 2021-2025 | Livro I

da Freguesia; aplicação de penalidades contratuais nos termos propostos na Informação de serviço do Chefe de Divisão do Espaço Público; notificação da Purgest – Serviços Ambientais Lda., da intenção da aplicação de penalidades relativamente ao mês de agosto de 2022; notificação da Purgest – Serviços ambientais Lda., para exercer por escrito, o direito de audiência prévia, no prazo de 10 dias a contar da receção da notificação.

Aprovada por unanimidade -----

Proposta n.º 323/2022 - Designação, em suplência, de gestor de contrato no âmbito do contrato para realização da empreitada de requalificação do Centro Logístico Braamcamp Freire – Campos Mártires da Pátria; Designar, em regime de suplência - enquanto o técnico superior Francisco Salgueiro se encontrar impedido de o fazer, Eduardo Jorge Simões, Chefe de Divisão de Espaço Público da Freguesia de Arroios (Lisboa), como gestor de contrato (suplente), celebrado entre a Freguesia de Arroios (Lisboa) e a Datiben Construções, Lda., em 12 de julho de 2021, através do qual esta se obrigava a realizar a empreitada de requalificação do Centro Logístico Braamcamp Freire – Campos Mártires da Pátria. Em cumprimento do n.º 7 do artigo 290º-A.º do Código dos Contratos Públicos, deverá o gestor de contrato em suplência subscrever declaração de inexistência de conflitos de interesse, em conformidade com o modelo constante no Anexo XIII do referido Código. Aprovar o aditamento ao contrato celebrado entre a Freguesia de Arroios (Lisboa) e a Datiben Construções, Lda., em 12 de julho de 2021, através do qual esta se obrigava a realizar a empreitada de requalificação do Centro Logístico Braamcamp Freire – Campos Mártires da Pátria. **Aprovada por unanimidade** -----

E, nada mais havendo a tratar, a Senhora Presidente da Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa) deu por encerrada a reunião às vinte horas, A ata da presente reunião foi aprovada em minuta por unanimidade, e, de acordo com o estipulado no art.º 57 da lei Nº 75/2013, de 12 de setembro, vai ser assinada pela Presidente da Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa) - Maria Madalena Matambo Guerra Domingues Natividade – e por mim, João Francisco Borges da Costa, Secretário, que a lavrei. -----

Lisboa, 20 de outubro de 2022

A Presidente da Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa),



O Secretário da Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa),

