



MANDATO 2021-2025

Ata n.º 32/2022

28 de julho de 2022

Aos vinte e oito dias do mês de julho de dois mil e vinte e dois, às dezassete horas e trinta minutos, realizou-se a Reunião Extraordinária da Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa), sita no Largo do Intendente Pina Manique, números quarenta e quarenta e dois, em Lisboa. -----

Encontravam-se presentes os seguintes membros que integram este órgão: Presidente: Maria Madalena Matambo Guerra Domingues Natividade; Secretário: João Francisco Borges da Costa; Tesoureiro: Rui Nuno de Gouveia Amorim Vilela Dionísio; Vogal: Maria Manuel Figueiredo Barroso Baía Afonso; Vogal: Luís Francisco do Couto Bento de Sousa; Vogal: Teresa Maria Soares Pedroso Areosa da Cruz e Vogal-adjunto: Damião Martins de Castro. -----

Nos termos e para os efeitos do artigo 57.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, na redação em vigor, exare-se que foi submetida, pela Senhora Presidente da Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa), à análise, discussão e votação, da: -----

Proposta n.º 214/2022 - Proc. n.º 2022-CPREV-AQS-4 Aquisição de serviços para a coordenação da Academia Sénior de Arroios e de professor de Expressão Dramática - Decisão de contratar; A Freguesia de Arroios na prossecução do bem-estar da população residente no território, desenvolve através da Academia Sénior de Arroios, no âmbito do *Envelhecimento Ativo*, um conjunto de atividades que tem como principal objetivo contribuir para um envelhecimento ativo e saudável, procurando diminuir a solidão e isolamento da população sénior. Neste sentido, deve a Freguesia estar dotada de recursos humanos com capacidade técnica e habilitações para assegurar o cumprimento das suas competências e atribuições. A ausência de recursos próprios para a execução das atividades compreendidas tanto no âmbito da coordenação da Academia como para lecionar aulas de expressão dramática, urge promover recorrer ao mercado, através do adequado procedimento de contratação pública. Pelo que, tenho a honra de propor que o Executivo delibere: Autorizar a abertura do procedimento para a aquisição de serviços, nos termos estabelecidos no caderno de encargos. Autorizar a realização da despesa, que contempla o encargo financeiro de € 3.900,00 (três mil e novecentos euros), acrescidos de IVA à taxa legal em vigor, se legalmente devidos; O envio do convite às seguintes entidades: Tais Reganelli, com o NIF [REDACTED] Lizandra Mayra Gasparro, com o NIF [REDACTED] Daniel Freitas da Silva, com o NIF [REDACTED] (Aprovada por Unanimidade) -----

Proposta n.º 215/2022 - Proc. n.º 2022-ADRG-AQS-69 - Aquisição de serviços para a Secção de Educação e Juventude - Jardim de Infância da Pena - Decisão de Adjudicação; Considerando que, o convite endereçado logrou obter acolhimento, porquanto foi apresentada proposta; Considerando que a proposta foi apresentada no prazo legal; Considerando que da proposta apresentada resultam condições adequadas para a



LIVRO DE ATAS DA JUNTA DE FREGUESIA DE ARROIOS (Lisboa)
Mandato 2021-2025 | Livro I

adjudicação da prestação de serviços em causa, quer porque preenche todos os requisitos colocados pelo caderno de encargos, quer porque o valor da proposta não ultrapassa o preço base do procedimento adjudicatório., tenho a honra de propor que o Executivo delibere: Adjudicar a Zamira Quequina Cabi, com o NIF [REDACTED] a prestação de serviços para a Secção de Educação e Juventude - Jardim de Infância da Pena, na modalidade de tarefa, pelo preço contratual de 2.920,00 € (dois mil novecentos e vinte euros), a que acresce IVA à taxa legal em vigor, se legalmente devido. **(Aprovada por Unanimidade)** -----

Proposta n.º 216/2022 - Proc. n.º 2022-ADRG-AQS-70 - Aquisição de serviços para a Secção de Educação e Juventude (Jardim de Infância da Pena) – -Decisão de Adjudicação; Considerando que, o convite endereçado logrou obter acolhimento, porquanto foi apresentada proposta; Considerando que a proposta foi apresentada no prazo legal; Considerando que da proposta apresentada resultam condições adequadas para a adjudicação da prestação de serviços em causa, quer porque preenche todos os requisitos colocados pelo caderno de encargos, quer porque o valor da proposta não ultrapassa o preço base do procedimento adjudicatório. Tenho a honra de propor que o Executivo delibere: Adjudicar a Helena Cristina Monteiro de Matos Oliveira, com o NIF [REDACTED] a prestação de serviços para a Secção de Educação e Juventude - Jardim de Infância da Pena, na modalidade de tarefa, pelo preço contratual de 2.920,00 € (dois mil novecentos e vinte euros), a que acresce IVA à taxa legal em vigor, se legalmente devido. **(Aprovada por Unanimidade)** -----

Proposta n.º 217/2022 - Proc. n.º 2022-AD-AQB-77- Aquisição de consumíveis (bilhetes térmicos com código de barras) para equipamento de faturação instalado no parque estacionamento do Mercado 31 de Janeiro - Decisão de contratar; A gestão do parque de estacionamento, situado no referido mercado, assim como o controlo de acesso ao mesmo está assente num sistema de faturação que funciona através de emissão de bilhetes, pelo que é necessário a aquisição de consumíveis, para o fornecimento das máquinas emissoras. Pelo que, se impõe a abertura de um procedimento de contratação pública, para a aquisição de tais bens. Tenho a honra de propor que o Executivo delibere: Autorizar a abertura do procedimento para o fornecimento de consumíveis ((bilhetes térmicos com código de barras), nos termos estabelecidos no caderno de encargos. Autorizar a realização da despesa, que contempla o encargo financeiro de € 487.80 (quatrocentos e oitenta e sete euros e oitenta cêntimos), acrescidos de IVA à taxa legal em vigor. O envio do convite à *Globalpark- Investigação e Desenvolvimento de Soluções de Controlo*, pessoa coletiva 509 923 070. **(Aprovada por Unanimidade)** -----

Proposta n.º 218/2022 - Contratação de serviços administrativo-contabilísticos e financeiros, na modalidade de tarefa – Adjudicação; *Considerando que* Tiago Tomás Sequeiros foi convidado a apresentar proposta, respondendo favoravelmente ao convite que lhe foi apresentado, nos termos da documentação que aqui se anexa e se dá por reproduzida e em que se salienta que entrou em tempo e que apresenta um preço igual ao preço base aprovado: 5.000,00 € (cinco mil euros), a que acresce IVA à taxa legal em vigor. Tenho a honra de propor que o Executivo: Adjudicar a Tiago Tomás Sequeiros, a prestação de serviços administrativo-contabilísticos e financeiros, na modalidade de tarefa, para o período compreendido entre 01

MJ - 2



LIVRO DE ATAS DA JUNTA DE FREGUESIA DE ARROIOS (Lisboa)
Mandato 2021-2025 | Livro I

de agosto de 2022 e 31 de dezembro de 2022 e pelo preço contratual de 5.000,00 € (cinco mil euros), a que acresce IVA à taxa legal em vigor, se aplicável. **(Aprovada por Unanimidade)** -----

Proposta n.º 219/2022 - Aquisição de serviços de natureza jurídica, na modalidade de avença - Adjudicação. *Considerando que* Francisco Maria Rosa Fialho Camacho foi, assim, convidado a apresentar proposta, o que o fez atempadamente e nos termos da documentação, em que se destaca que respeita o preço base, propondo um igual ao mesmo; Tenho a honra de propor que o Executivo delibere: Adjudicar a Francisco Maria Rosa Fialho Camacho, a prestação de serviços jurídicos, na modalidade de avença, os quais incluirão a realização de uma auditoria procedimental à Freguesia de Arroios (Lisboa), período de 2013 a 2021, incidindo também no apoio jurídico aos órgãos e na área de Licenciamento; Determinar que o contrato que se iniciará a 01 de agosto de 2022, vigorando até 31 de dezembro de 2022, pelo preço contratual de 11.250,00€ (onze mil duzentos e cinquenta euros), a que acresce IVA à taxa legal em vigor. **(Aprovada por Unanimidade)** -----

Proposta n.º 220/2022 - Abertura de procedimento para prestação de serviços, na modalidade de tarefa, para efeitos de Gestão de Instalações e Frota; Gestão de Ativos e Património; Proteção Civil; Outros Serviços - Adjudicação. *Considerando que*, no seguimento do deliberado Luís Miguel Vieira Parada, Rui Miguel Vieira Dantas e Paulo Emanuel Correia da Graça foram convidados a apresentar proposta, verificando-se que, dentro do prazo estabelecido para o efeito, apenas Luís Miguel Vieira Parada respondeu, nos termos da documentação, apresentando um valor igual ao preço base, i.e., 7.500,00€ (sete mil e quinhentos euros), indicando que está isento de IVA; tenho a honra de propor que o Executivo delibere: Adjudicar a Luís Miguel Vieira Parada a prestação de serviços, na modalidade de tarefa, para a Gestão de Instalações e Frota; Gestão de Ativos e Património; Proteção Civil e Outros Serviços, para o período compreendido entre 01 de agosto de 2022 e 31 de dezembro de 2022, pelo preço contratual de 7.500,00€ (sete mil e quinhentos euros), isento de IVA. **(Aprovada por Unanimidade)** -----

Proposta n.º 221/2022 - Proc. n.º 2022-ADRG-AQS-- Aquisição de serviços para a Secção de Educação e Juventude, Jardim de Infância /EB1 Sampaio Garrido, na modalidade de tarefa – Decisão de contratar; A Portaria 272-A/2017, de 13 de setembro, estabelece o *ratio* de afetação de pessoal não docente por cada grupo de crianças, de forma que fique assegurado o bom funcionamento do estabelecimento de educação pré-escolar, (1 por sala). Inexistem meios humanos, no mapa de pessoal da Junta de Freguesia, para suprir tal necessidade, pelo que se impõe o recurso ao mercado, através do adequado procedimento de contratação pública. Pelo que, tenho a honra de propor que o Executivo delibere: Autorizar a aquisição de serviços, na modalidade de tarefa, para o Jardim de Infância -EB1 Sampaio Garrido, nos termos estabelecidos no caderno de encargos. Autorizar a realização da despesa, que contempla o encargo financeiro de 2.972,00 € (dois mil novecentos setenta e dois euros) acrescido de IVA à taxa legal em vigor, se legalmente devido; do envio do convite a Mónica Boggio Sequeira, com o NIF [REDACTED] **(Aprovada por Unanimidade)** -----

Mg

3



LIVRO DE ATAS DA JUNTA DE FREGUESIA DE ARROIOS (Lisboa)
Mandato 2021-2025 | Livro I

Proposta n.º 222/2022 - Proc. nº 2022-ADRG-AQS-76 Aquisição de serviços para a Secção de Higiene Urbana – Decisão de contratar; Face à ocorrência de saídas de pessoal (uns por mobilidade, outros por aposentação) e aos períodos de férias do pessoal em funções afetos à respetiva Secção, verifica-se uma manifesta carência de pessoas para a realização de tais tarefas. Desde modo, e de forma a assegurar os serviços necessários e indispensáveis para o desenvolvimento das ações que lhe são adstritas, importa recorrer ao mercado através do adequado procedimento de contratação pública. Tenho a honra de propor que o Executivo delibere: Autorizar a aquisição de serviços para a Secção de Higiene Urbana, nos termos estabelecidos no caderno de encargos. Autorizar a realização da despesa, que contempla o encargo financeiro de 5.389.33€ (cinco mil trezentos e oitenta e nove euros e trinta e três cêntimos) acrescido de IVA à taxa legal em vigor, se legalmente devido; do envio do convite a José Marcelino Henriques de Moura, contribuinte nº [REDACTED] **(Aprovada por Unanimidade)** -----

Proposta n.º 223/2022 - Proc. nº 2022-CPREV-AQS-7 Aquisição de serviços para a Secção de Espaços verdes e Ambiente (serviços técnicos de sustentabilidade) - Decisão de contratar.; Face a escassez de recursos internos e à importância e transversalidade do Plano Estratégico, importa reforçar estas valências durante a implementação do mesmo. Assim, revela-se necessária a contratação de um técnico especializado nesta matéria, pelo que se impõe o recurso ao mercado, através do adequado procedimento de contratação pública. Tenho a honra de propor que o Executivo delibere: Autorizar a abertura do procedimento para a aquisição de serviços para a Secção de espaços Verdes e Ambiente (Serviços técnicos de sustentabilidade), nos termos estabelecidos no caderno de encargos. Autorizar a realização da despesa, que contempla o encargo financeiro de € 3.900,00 (três mil e novecentos euros), acrescidos de IVA à taxa legal em vigor, se legalmente devidos; O envio do convite às seguintes entidades: Fernando Neto, com o NIF [REDACTED]; Jorge neves, com o NIF [REDACTED]; Ana Paula Pita, com o NIF [REDACTED] **(Aprovada por Unanimidade)**

Proposta n.º 224/2022 - Proc. nº 2022-CPREV-AQS- 8 Aquisição de serviços na área da Contabilidade- Decisão de contratar; As exigências associadas a esta área, a necessidade de um interlocutor com o Executivo e demais entidades ligadas à Contabilidade, nomeadamente com a empresa de assessoria contabilística e sociedade de revisores oficiais, no sentido de articular o normal funcionamento da Freguesia de Arroios, impõe a contratação de um prestador de serviços especializado na área da contabilidade pública, com habilitações e conhecimentos técnicos, bem como experiência profissional para desenvolver as funções infra identificadas em ambiente de Juntas de Freguesia. Desde modo importa recorrer ao mercado através do adequado procedimento de contratação pública. Tenho a honra de propor que o Executivo delibere: Autorizar a aquisição de serviços de serviços na área da Contabilidade, nos termos estabelecidos no caderno de encargos. Autorizar a realização da despesa, que contempla o encargo financeiro de € 10.800, 00 (dez mil e oitocentos euros) acrescido de IVA á taxa legal em vigor; Do envio do convite às seguintes entidades: Margarida Rosa NIF: [REDACTED]; Contabilista Certificado; Paulo Fernando Areias Mendonça NIF: [REDACTED]; [REDACTED] Contabilista Certificado; Nuno Manuel Oliveira Mesquita NIF [REDACTED] Contabilista Certificado. **(Aprovada por Unanimidade)** -----

mg. 3



LIVRO DE ATAS DA JUNTA DE FREGUESIA DE ARROIOS (Lisboa)
Mandato 2021-2025 | Livro I

E, nada mais havendo a tratar, a Senhora Presidente da Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa) deu por encerrada a reunião às 18,30 horas, A ata da presente reunião foi aprovada em minuta por unanimidade, e, de acordo com o estipulado no art.º 57 da lei Nº 75/2013, de 12 de setembro, vai ser assinada pela Presidente da Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa) - Maria Madalena Matambo Guerra Domingues Natividade – e por mim, João Francisco Borges da Costa, Secretário, que a lavrei. -----

Lisboa, 28 de julho de 2022

A Presidente da Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa),



O Secretário da Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa),


