



MANDATO 2021-2025

Ata n.º 31/2023

20 de julho de 2023

Aos vinte dias do mês de julho de dois mil e vinte e três, pelas dezanove horas, realizou-se a Reunião Ordinária da Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa), sita no Largo do Intendente Pina Manique, números quarenta e quarenta e dois, em Lisboa. -----

Encontravam-se presentes os seguintes membros que integram este órgão: Presidente: Maria Madalena Matambo Guerra Domingues Natividade; Secretário: João Francisco Borges da Costa; Tesoureiro: Rui Nuno de Gouveia Amorim Vilela Dionísio e a Vogal: Teresa Maria Soares Pedroso Areosa da Cruz; -----

Registou-se a ausência do Vogal: Luís Francisco do Couto Bento de Sousa, da Vogal: Maria Manuel Figueiredo Barroso Baía Afonso e do Vogal-adjunto: Damião Martins de Castro. -----

Nos termos e para os efeitos do artigo 57.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, na redação em vigor, exare-se que foi submetida, pela Senhora Presidente da Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa), à análise, discussão e votação, da: -----

Proposta n.º 307/2023 - Atribuição de abono para falhas 1; -----(Adiada)

Proposta n.º 308/2023 - Atribuição de abono para falhas 2; -----(Adiada)

Proposta n.º 309/2023 - Atribuição de abono para falhas 3; -----(Adiada)

Proposta n.º 310/2023 - Atribuição de abono para falhas 4; -----(Adiada)

Proposta n.º 314/2023 - Atribuição de abono para falhas 8; -----(Adiada)

Proposta n.º 315/2023 - Atribuição de abono para falhas 9; -----(Adiada)

Proposta n.º 316/2023 - Atribuição de abono para falhas 10; -----(Adiada)

Proposta n.º 317/2023 - Atribuição de abono para falhas 11; -----(Adiada)

Proposta n.º 323/2023 - Concessão de exploração de uso privativo de quiosque instalado no Jardim Constantino; a empresa Lugar Protagonista, Lda., com NIF 515 613 959, titular da concessão de exploração de quiosque destinado a estabelecimento de bebidas com esplanadas, sito no Jardim Constantino, outorgada por contrato celebrado pelo Município de Lisboa em 13 de agosto de 2019, com prazo de vigência inicial de cinco anos, entretanto suscetível de prorrogação, apresentou em no decurso do 2.º semestre de 2021 e ao longo do ano de 2022 a pretensão de ver prorrogado o prazo de vigência do contrato, sendo a pretensão apresentada como indispensável para assegurar o reequilíbrio financeiro da concessão, em virtude dos efeitos provocados pela pandemia COVID



LIVRO DE ATAS DA JUNTA DE FREGUESIA DE ARROIOS (Lisboa)
Mandato 2021-2025 | Livro I

19 na sua atividade económica; O requerente apresentou em 08 de fevereiro de 2022 declaração de contabilista certificado que atesta que o requerente apresentou em 2019 faturação de €630.007,55, e em 2020 de €384.143,21, apresentando, por conseguinte, uma quebra de faturação de cerca 39%; Adicionalmente, o requerente apresentou entre os meses de agosto e setembro de 2022, documentação contabilística adicional, de forma a comprovar o preenchimento dos requisitos legais previstos em matéria de reequilíbrio financeiro, nomeadamente: Análise de Gestão referente ao período de 2020 a 2021, compreendendo indicadores contabilísticos dos respetivos anos; Declaração de contabilista certificada que valida o documento *supra* descrito. Tenho a honra de propor que a Junta de Freguesia delibere autorizar a prorrogação do prazo do contrato de concessão de exploração de uso privativo para exploração de quiosque instalado no Jardim Constantino em cinco anos, mediante a celebração de adenda ao contrato original. **(Aprovada por Unanimidade)**-----

E, nada mais havendo a tratar, a Senhora Presidente da Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa) deu por encerrada a reunião às vinte horas. A ata da presente reunião foi aprovada em minuta por unanimidade, e, de acordo com o estipulado no art.º 57 da lei Nº 75/2013, de 12 de setembro, vai ser assinada pela Presidente da Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa) - Maria Madalena Matambo Guerra Domingues Natividade – e por mim, João Francisco Borges da Costa, Secretário, que a lavrei.-----

Lisboa, 20 de julho de 2023

A Presidente da Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa),

Madalena Matambo Guerra Domingues Natividade

O Secretário da Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa),

João Francisco Borges da Costa