



## MANDATO 2021-2025

### Ata n.º 22/2024

24 de abril de 2024

Aos vinte e quatro dias do mês de abril de dois mil e vinte e quatro, pelas dezassete horas, realizou-se a Reunião Ordinária da Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa), sita no Largo do Intendente Pina Manique, números quarenta e quarenta e dois, em Lisboa. -----

Encontravam-se presentes os seguintes membros que integram este órgão: Presidente: Maria Madalena Matambo Guerra Domingues Natividade; Secretário: João Francisco Borges da Costa; Tesoureiro: Ricardo Nuno dos Reis Afonso; Vogal: Rui Nuno de Gouveia Amorim Vilela Dionísio; Vogal: Teresa Maria Soares Pedroso Areosa da Cruz; -----

Registou-se a ausência da Vogal: Maria Manuel Figueiredo Barroso Baía Afonso; e do Vogal-adjunto: Damião Martins de Castro. -----

Nos termos e para os efeitos do artigo 57.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, na redação em vigor, exare-se que foi submetida, pela Senhora Presidente da Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa), à análise, discussão e votação, da:

**Proposta n.º 219/2024** - Concessão de apoio social (FESRLX/2024/14); Propor que o Executivo reunido delibere conceder a [REDACTED] um apoio financeiro no valor total de 174,55€ (cento e setenta e quatro euros e cinquenta e cinco cêntimos), para efeitos de pagamento de despesas de eletricidade, água e gás (em que a despesa de eletricidade é no valor de 29,55€; a despesa de água é no valor de 41,10€; a despesa de gás é no valor de 34,90€) e também para efeitos de aquisição de óculos (armação e lentes, no valor de 69,00€) e mediante apresentação de faturas/recibos e desde que esteja assegurado o cumprimento das regras supra enquadradas e citadas. **(Aprovada por unanimidade, pelos presentes)** -----

**Proposta n.º 220/2024** - Mudança de Titularidade de Comerciante – Mercado 31 de Janeiro; O comerciante Pedro Rui Martins Ferreira, com NIF [REDACTED] titular da licença de ocupação referente à loja n.º 6 do Mercado 31 de Janeiro, solicita a sua mudança de titularidade para Pedro R M Ferreira, Unipessoal Lda., com NIPC 518087166. **(Aprovada por unanimidade, pelos presentes)** -----

**Proposta n.º 221/2024** - Documentos de prestação de contas referentes ao ano financeiro de 2023; propor que a Junta de Freguesia delibere aprovar e submeter à Assembleia de Freguesia o Relatório & Contas sobre a situação económica e financeira da Freguesia de Arroios (Lisboa) referente ao ano de 2023. **(Aprovada por unanimidade, pelos presentes)** -----



**LIVRO DE ATAS DA JUNTA DE FREGUESIA DE ARROIOS (Lisboa)**  
**Mandato 2021-2025 | Livro II**

**Proposta n.º 222/2024** - Alteração orçamental modificativa n.º 1/2024; tenho a honra de propor que a Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa) delibere aprovar e submeter à aprovação da Assembleia de Freguesia de Arroios (Lisboa) a 1.ª alteração orçamental modificativa da receita e da despesa do Orçamento da Freguesia de Arroios (Lisboa) para o ano de 2024, nos termos constantes nos documentos em anexo à proposta. **(Aprovada por unanimidade, pelos presentes)** -----

**Proposta n.º 223/2024** - Proposta de não adjudicação e revogação da decisão de contratar - Ajuste direto regime simplificado – Aquisição de serviços de manutenção das plataformas elevatórias instaladas no Pólo dos Anjos e no Jardim de Infância da Pena; considerando que em reunião de Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa) de 05 de abril de 2024 através da Proposta n.º 201 /2024, e ao abrigo do disposto na alínea d) do n.º 1 do artigo 20º, do n.º 1 do artigo 36.º, n.ºs 1 e 2 do artigo 113º e artigo 128º, todos do Código dos Contratos Públicos foi deliberado autorizar a aquisição de serviços de manutenção das plataformas elevatórias instaladas no Pólo dos Anjos e no Jardim de Infância da Pena, pelo preço base de € 358,78 (trezentos e cinquenta e oito euros e setenta e oito cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, se devido, e do envio da requisição externa a Scada – Sistemas de Elevação Lda., com o NIPC 5032957867, para a realização de tal serviço. Considerando que, no seguimento do deliberado, foi remetida requisição externa à supra identificada entidade, tendo a mesma afirmado não ter condições para a realização de tal trabalho. Tenho a honra de propor que a Junta de Freguesia de Arroios reunida delibere revogar a decisão de contratar tomada e materializada na proposta n.º 201/2024. **(Aprovada por unanimidade, pelos presentes)** -----

**Proposta n.º 224/2024** - Proc. N.º 2024-CPREV-AQS- 26 - Aquisição de serviços na área dos seguros - Ratificação de despacho de decisão de contratar; Após o envio do convite às entidades para apresentação de propostas, no âmbito do procedimento de aquisição de serviços na área dos seguros, foi detetado pelos serviços a existência de dois erros na Parte II – Cláusulas Técnicas do Caderno de Encargos, pelo queurgia a tomada de ação conducente à retificação de tais erros, de forma a evitar a solicitação de prorrogação do prazo por parte entidades convidadas. Pelo que proferi despacho, no sentido de: “Proceda-se à *retificação oficiosa dos erros detetados ao nível da Parte II – Cláusulas Técnicas do Caderno de Encargos. De imediato, comunique-se essa retificação oficiosa às entidades convidadas D.N.*” Este meu despacho, necessita de ser objeto de ratificação pelo Executivo. **(Aprovada por unanimidade, pelos presentes)** -----



**LIVRO DE ATAS DA JUNTA DE FREGUESIA DE ARROIOS (Lisboa)**  
**Mandato 2021-2025 | Livro II**

**Proposta n.º 225/2024** - Proc. n.º 2024-CPUB-EMP-01 – Empreitada de reabilitação da Rua Gomes Freire - retificação das peças de procedimento (programa do concurso); as peças do procedimento, podem ser retificadas oficiosamente pela Entidade Adjudicante. Pelo que ao abrigo do disposto no n.º 7 do artigo 50º, do Código dos Contratos Públicos, a honra de propor que o Executivo delibere, autorizar as retificações ora propostas. **(Aprovada por unanimidade, pelos presentes)** -----

**Proposta n.º 226/2024** - Primeira alteração ao mapa de pessoal da Freguesia de Arroios (Lisboa) | ano de 2024; submeter à aprovação da Assembleia de Freguesia de Arroios (Lisboa) a primeira proposta de alteração ao mapa de pessoal dos serviços da Freguesia de Arroios (Lisboa) para o ano de 2024 **(Aprovada por unanimidade, pelos presentes)** -----

**Proposta n.º 227/2024** - Inventário da Freguesia de Arroios (Lisboa) referente ao ano de 2023; aprovar a submissão à Assembleia de Freguesia de Arroios (Lisboa) para apreciação do inventário da Freguesia de Arroios (Lisboa) referente ao ano de 2023. **(Aprovada por unanimidade, pelos presentes)** -----

**Proposta n.º 228/2024** - Proc. n.º 2024-CPUB-EMP-02 – Empreitada de requalificação e reestruturação parque infantil no Jardim Constantino - Decisão de contratar; No âmbito do Contrato de Delegação de Competências celebrado entre o Município de Lisboa e na Freguesia de Arroios (Contrato n.º 240/CML/2023), Eixo 2- Territórios Sustentáveis - Espaço Verde, celebrado com o Município de Lisboa, foi solicitado parecer técnico à CML para a realização da empreitada de requalificação e reestruturação de parque infantil no Jardim Constantino. A empreitada em apreço, visa a realocar o parque infantil que está atualmente localizado numa área central do jardim para uma área lateral do jardim e criar um percurso pedonal direto entre a Rua Pascoal de Melo e a fonte existente no jardim. O cumprimento das obrigações decorrentes do citado Contrato de Delegação de Competências, impõe o recurso ao mercado, através do adequado procedimento de contratação pública. Pelo que, tenho a honra de propor que o Executivo delibere: Autorizar a abertura de procedimento de contratação pública, para a execução da empreitada de requalificação e reestruturação parque infantil no Jardim Constantino, na modalidade de concurso público, sem publicação no Jornal Oficial da União Europeia; Autorizar a realização do encargo financeiro no montante de € 110.000,00 (cento e dez mil euros); Aprovação das peças do procedimento; A nomeação do Júri com a seguinte composição: Presidente – Eduardo Jorge Simões; Vogal Efetiva – Maria Manuela Fernandes Correia da Silva; Vogal Efetiva – Herberto Gil Moutinho Gamito; Vogal Suplente – Antónia Luz Fortes; Vogal Suplente – Maria Luísa Wahnnon Pinto Brito de Lima. A delegação no júri, das competências para a prestação de



**LIVRO DE ATAS DA JUNTA DE FREGUESIA DE ARROIOS (Lisboa)**  
**Mandato 2021-2025 | Livro II**

esclarecimentos, nos termos do artigo 50º do Código dos Contratos Públicos. **(Aprovada por unanimidade, pelos presentes)** -----

E, nada mais havendo a tratar, a Senhora Presidente da Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa) deu por encerrada a reunião às vinte horas. A ata da presente reunião foi aprovada em minuta pelos presentes, e, de acordo com o estipulado no art.º 57 da lei Nº 75/2013, de 12 de setembro, vai ser assinada pela Presidente da Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa) - Maria Madalena Matambo Guerra Domingues Natividade – e por mim, João Francisco Borges da Costa, Secretário, que a lavrei.

Lisboa, 24 de abril de 2024

A Presidente da Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa),

  
-----

O Secretário da Junta de Freguesia de Arroios (Lisboa),

  
-----