



M.V.
gof

ATA N.º 53/2019
(29/07/2019)

Ao vigésimo nono dia do mês de julho de dois mil e dezanove, pelas dezoito horas, reuniu o executivo da Junta de Freguesia de Arroios, em sessão extraordinária, nas instalações da sede, sitas no Largo do Intendente, 27, em Lisboa, com as presenças dos seguintes membros: -----

Margarida Carmen Nazaré Martins, Presidente -----

Vítor Manuel da Cruz Carvalho, Secretário -----

Maria Adélia Pinto Caixinha, Vogal -----

António José Serzedelo da Silva Marques, Vogal ----- *António Serzedelo*

Joaquim Maria Prada, Vogal -----

Justificaram as suas ausências o Tesoureiro Jorge Lavaredas e o Vogal André Gomes, por motivo de gozo de férias. -----

Passou-se à análise, discussão e aprovação das propostas a seguir discriminadas, apresentadas pelos membros do Executivo: -----

Começaram por ser apresentadas as propostas subscritas pelo Vogal, André Gomes: -

Proposta n.º 154/AG/2019 -12ª alteração orçamental e 11ª modificação das GOP 2019 - Foi proposto que o Executivo aprovasse a modificação ao orçamento da Despesa n.º 12/2019 e das GOP n.º 11/2019, quer no reforço, quer na diminuição, no valor total de 5,400€ (cinco mil e quatrocentos euros). **A proposta foi aprovada por unanimidade.** -----

Foram, de seguida, apresentadas as propostas subscritas pela Srª Presidente: -----

Proposta n.º 155/MM/2019 - Concurso Público - Empreitada de construção de um elevador de acesso pedonal no Mercado do Forno do Tijolo, na freguesia de Arroios - Considerando o Contrato de Delegação de Competências (CDC's) outorgado entre a Câmara Municipal de Lisboa (CML) e a Junta de Freguesia de Arroios (JFA) com o n.º 5/UCT/DRJF/2019 e que determina a realização de um conjunto de intervenções no espaço territorial da freguesia, visando a melhoria das acessibilidades e mobilidade foi proposta a promoção de um procedimento de contratação pública, na



v.
m
J
e

.....
modalidade de concurso público, sem publicidade no Jornal Oficial da União Europeia (atendendo que o valor é inferior ao limiar europeu) para a realização da empreitada para a construção de um ascensor que assegure o transporte vertical de pessoas entre o Mercado do Forno do Tijolo e a Rua Damasceno Monteiro bem como da decisão de contratar e da realização da inerente despesa, da aprovação do procedimento de contratação e das peças do procedimento, anúncio, programa do concurso, caderno de encargos e designação do Júri. **A proposta foi aprovada por unanimidade.** -----

Proposta n.º 156/MM/2019 – Proposta Adjudicação 2019-ADRG-AQS-374 Aquisição de Serviços Para a Elaboração de Projeto de Várias Intervenções no Bairro Da Estefânia

- Considerando que foi deliberada em reunião de Executivo do dia 15/07/2019 a decisão de contratar, bem como toda a documentação anexa referente à aquisição de serviços em assunto, foi deliberada em reunião de Executivo do dia 15/07/2019 a decisão de contratar, bem como a aprovação das peças de procedimento, e a remessa de convite, na sequência deste foi apresentada proposta dentro do prazo legal e encontrando-se a mesma devidamente instruída, pelo que importa proceder à respetiva adjudicação, tendo sido proposta a decisão de adjudicação à Inplanta Verde – Arquitectura Paisagista e Consultoria, Lda., no âmbito do procedimento de aquisição de serviços para elaboração de projeto de várias intervenções no bairro da Estefânia, na modalidade de Ajuste Direto, por aplicação do critério do valor. **A proposta foi aprovada por unanimidade.** -----

Proposta n.º 157/MM/2019 – Proposta Adjudicação 2019-ADRG-AQS-375 Aquisição de Serviços para a Elaboração de Projeto de um Conjunto de Intervenções em Arruamentos de Pronunciada Inclinação

- Considerando que foi deliberada em reunião de Executivo do dia 15/07/2019 a decisão de contratar, bem como a aprovação das peças de procedimento e a remessa de convite, na sequência deste convite foi proposto ao Executivo a aprovação da decisão de adjudicação à Paula Nabais & Vítor Leite, Arquitectos, Lda., no âmbito do procedimento de aquisição de serviços para elaboração de projeto de um conjunto de intervenções em arruamentos



m ✓
[Handwritten signatures]

.....
de pronunciada inclinação, na modalidade de Ajuste Direto, por aplicação do critério do valor. **A proposta foi aprovada por unanimidade.** -----

Proposta n.º 158/MM/2019 – Proposta Convite 2019-CPREV-AQS-376 Aquisição de Serviços para a Elaboração do Projeto das Obras de Reabilitação da Piscina de Arroios – Considerando que o Contrato de Delegação de Competências (CDC's) outorgado entre a Câmara Municipal de Lisboa (CML) e a Junta de Freguesia de Arroios (JFA), com o n.º 5/UCT/DRJF/2019, tem como um dos objetivos a realização de um conjunto de intervenções no espaço territorial da freguesia, em concreto, a reabilitação e beneficiação da Piscina de Arroios, foi proposto ao executivo a aprovação da decisão de contratar e da realização da inerente despesa, nos termos do disposto no artigo 36º, n.º 1º do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 111-B/2017, de 31 de agosto, da decisão de escolha de um procedimento de consulta prévia, nos termos do disposto no artigo 20º, alínea c) e 38º do Código dos Contratos Públicos na sua redação atual, da aprovação das peças do procedimento, convite, caderno de encargos e do envio de convite a três entidades. **A proposta foi aprovada por unanimidade.** -----

Proposta n.º 159/MM/2019 – Proposta 2019-CPUB-EMP-404- 2.ª Fase da Promoção das Acessibilidades e Segurança Pedonal em travessias, na Freguesia de Arroios – Considerando que o Contrato de Delegação de Competências (CDC's) outorgado entre a Câmara Municipal de Lisboa (CML) e a Junta de Freguesia de Arroios (JFA), com o n.º 5/UCT/DRJF/2019, determina também a contratualização do projeto da Promoção das Acessibilidades e Segurança Pedonal em Travessias que estabelecia duas fases, a 1ª fase concluída no decorrer do ano de 2018 e a 2ª fase a realizar no ano de 2019 foi proposto ao Executivo a aprovação da decisão de contratar e da realização da inerente despesa, nos termos do disposto no artigo 36º, n.º 1º do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 111-B/2017, de 31 de agosto, da decisão de escolha de um procedimento de concurso público, sem publicação de anúncio no Jornal Oficial da União Europeia, nos termos do disposto no artigo 19º,



V.
m
J
B

.....
alínea c) e 38º do Código dos Contratos Públicos na sua redação atual, da aprovação das peças do procedimento, minuta do anúncio, programa do concurso, caderno de encargos, da designação do Júri. **A proposta foi aprovada por unanimidade.** -----

Proposta n.º 160/MM/2019 – Proposta 2019-ADRG-AQS-405- Aquisição de serviços de Limpeza nas instalações - Considerando que o contrato de serviços de limpeza dos edifícios e equipamentos da Freguesia de Arroios, tem o seu término a 31/07/2019 e foi deliberada e aprovada em Reunião de Executivo do dia 03/06/2019, a proposta para abertura de Concurso Público para os serviços de Limpeza e Higienização de Edifícios e Equipamentos da Freguesia de Arroios, Processo n.º 2019-CPUB-AQS-298 e uma vez que o referido procedimento, ainda se encontrar em tramitação, e por essa circunstância não ser possível assegurar a sua conclusão até 31/07/2019, importa assegurar os serviços em questão, de forma a garantir a necessária continuidade da manutenção da salubridade dos espaços à responsabilidade da Junta de Freguesia de Arroios (instalações administrativas e os Mercados Arroios e 31 de janeiro), até à assinatura do contrato resultante do procedimento de contratação em curso. Assim foi proposta a aprovação da autorização da decisão de contratar, via Ajuste Direto regime Geral e nos termos da alínea a) do n.º 1 do artigo 16.º, da alínea c) do n.º 1 do artigo 24.º e dos artigos 112.º e seguintes, todos do DL n.º 18/2008, de 29 de janeiro (Código dos Contratos Públicos) na sua atual redação, das peças do procedimento e remessa de convite a uma entidade. **A proposta foi aprovada por unanimidade.** -----

Proposta n.º 161/MM/2019 – Proposta 2019-CPREV-AQS-415- Manutenção de Espaços Verdes na Freguesia de Arroios - Considerando que o contrato de prestação de serviços para a manutenção dos Espaços Verdes teve o seu término e que a ausência de meios próprios da Junta de Freguesia para a realização de tais serviços, se mantêm, importa promover o procedimento de contratação pública adequado a satisfazer tal necessidade, nomeadamente Consulta Prévia pelo prazo de três meses ou até à conclusão do procedimento de contratação através de concurso público para o mesmo efeito, conforme o que ocorrer em momento que permita a prestação



mm ✓
A
A
P

.....
ininterrupta do serviço foi proposto ao Executivo a aprovação da decisão de contratar os serviços em assunto, com o respetivo envio de convite às entidades, com vista à apreciação e aceitação do caderno de encargos, bem como apresentação de proposta formal, via Consulta Prévia nos termos e para os efeitos dos artigos 20.º/c) e 38.º do DL n.º 18/2008, de 29 de janeiro (Código dos Contratos Públicos) na sua atual redação. **A proposta foi aprovada por unanimidade.**

Proposta n.º 162/MM/2019 – Proposta Adjudicação 2019-ADRG-AQS-308- Aquisição de serviços Técnicos de sustentabilidade – Considerando que foi deliberada em reunião de Executivo do dia 03/06/2019 a decisão de contratar, bem como a aprovação das peças de procedimento, e a remessa de convite, na sequência deste foi apresentada proposta dentro do prazo legal e encontrando-se a mesma devidamente instruída, pelo que importa proceder à respetiva adjudicação, foi proposta ao Executiva a aprovação da decisão de adjudicação no âmbito do procedimento de Aquisição de serviços Técnicos de sustentabilidade, na modalidade de Ajuste Direto, por aplicação do critério do valor. **A proposta foi aprovada por unanimidade.** -----

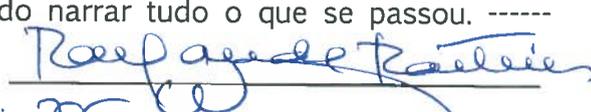
Proposta n.º 164/AG/2019 – 2019-ADRS-AQS-410- Aquisição de serviços para a Secção de Higiene Urbana – Considerando que Junta de Freguesia de Arroios celebrou, com a Câmara Municipal de Lisboa um contrato interadministrativo de cooperação em matéria de Higiene Urbana a 9 de maio de 2019, após respetiva aprovação em sessão Assembleia de Freguesia de 8 de maio de 2019 e não existem técnicos contratados, em suficiente número, e com a formação adequada e específica para a implementação de tais necessidades, foi proposto ao Executivo a aprovação da autorização da decisão de contratar três prestadores de serviço no âmbito de um procedimento de contratação pública, modalidade de ajuste direto, regime simplificado, nos termos do disposto na alínea a) do n.º 1 do artigo 16.º, da alínea d) do n.º 1 do artigo 20.º e dos artigos 128.º e seguintes, todos do DL n.º 18/2008, de 29 de janeiro (Código dos Contratos Públicos) na sua atual redação, até 31/12/2019. **A proposta foi aprovada por unanimidade.** -----



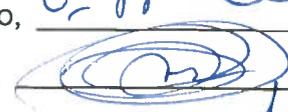
Foram, de seguida, discutidas as propostas subscritas pelo Sr. Secretário: -----
Proposta n.º 163/VC/2019 – Proposta Adjudicação 2019-ADRG-AQS-367- Aquisição de serviços para a secção de comunicação e Imagem – Considerando que foi deliberada em reunião de Executivo do dia 15/07/2019 a decisão de contratar, bem como a aprovação das peças de procedimento, e a remessa de convite, na sequência do mesmo foi apresentada proposta dentro do prazo legal e encontrando-se a mesma devidamente instruída, pelo que importa proceder à respetiva adjudicação, foi proposta a aprovação da decisão de adjudicação no âmbito do procedimento de Aquisição de serviços para a Secção de Comunicação e imagem, na modalidade de Ajuste Direto, por aplicação do critério do valor. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

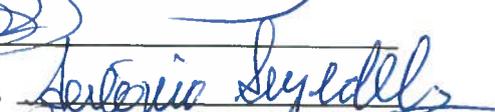
Foram, de seguida, apresentadas as propostas subscritas pela Vogal Adélia Caixinha:
Proposta n.º 165/AC/2019 – 2019-ADRS-AQS-410- Proposta Adjudicação 2019-ADRG-AQS-363- Aquisição de Software "FAZ" para a Secção de Licenciamento - Considerando que foi deliberada em reunião de Executivo do dia 15/07/2019 a decisão de contratar, bem como a aprovação das peças de procedimento, e a remessa de convite, na sequência de tal convite foi proposto ao Executivo a aprovação da decisão de adjudicação no âmbito do procedimento para aquisição de software "FAZ", de Ajuste Direto, com base em critérios materiais (artigo 24º, n. º1, alínea e) do Código dos Contratos Públicos). A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

Nada mais havendo a tratar, o Senhor Secretário deu a sessão por encerrada pelas vinte e uma horas, lavrando-se esta ata que foi aprovada e assinada em minuta após ter sido lida em voz alta e se ter verificado narrar tudo o que se passou. -----

A Presidente, Margarida Carmen Nazaré Martins, 

O Secretário, Vítor Manuel da Cruz Carvalho, 

A Vogal, Maria Adélia Pinto Caixinha, Vogal, 

O Vogal, António José Serzedelo da Silva Marques, Vogal, 

O Vogal, Joaquim Maria Prada, Vogal, 